

Baumit

2_2025
MAGAZIN ZA
PARTNERE I PRIJATELJE

ZDRAVO STANOVANJE

– od fasade pa sve do dječije sobe



**FASADA
GODINE 2025**

Znamo pobjednike izbora za najljepše
fasade u Bosni i Hercegovini

**BAUMIT SPEEDMASTER
OSVAJA TRŽIŠTE**

Rumunija, Bugarska i Slovačka
pokazuju kako se to radi

baumit
baumit.com

uvodnik

Dragi čitaoci!

Od osnivanja kompanije, Baumit je posvećen **zdravom stanovanju i radu**. 90% vremena provodimo u zatvorenom prostoru, stoga su potrebni građevinski materijali koji osiguravaju ugodnu i zdravu klimu u zatvorenom prostoru. Institut za energetska učinkovitost zgrada Evrope definiše pet dimenzija pomoću kojih se može identifikovati i definisati „zdrava zgrada“. Ipak, znatno više pažnje posvećujemo temama poput prehrane, vježbanja i ravnoteže između poslovnog i privatnog života nego kvaliteti zraka u zatvorenom prostoru.

U **uzbudljivom intervjuu Daniel Tigges iz instituta za ispitivanje zagađivača i emisija u Kölnu i Michael Haindl, CPO Baumit Grupa**, objasnit će na što bi arhitekti, izvođači, kao i vlasnici privatnih objekata svakako trebali obratiti pažnju prilikom odabira pravih građevinskih materijala. Saznajte više o motivacijama i izvorima problema, te zašto interijere uvijek treba razmatrati holistički - od maltera do boje.

Fasada nije samo lice zgrade. To je prvi utisak koji stvaramo. Ona odražava naš stil, naše vrijednosti i kuda idemo. I u ovom broju našeg časopisa, posvećujemo joj pažnju koju zaslužuje. Ponosno predstavljamo pobjednike prvog bosanskohercegovačkog takmičenja **Fasada godine 2025**, koji nas inspirišu hrabrošću, kreativnošću i okom za detalje. Prema mišljenju stručnog žirija i većine gostiju, ovogodišnja Fasada godine istakla se kvalitetom prijavljenih radova. To samo potvrđuje da pravi kvalitet pronalazi svoj put čak i u teškim vremenima.

U prošlom broju predstavili smo vam **Baumit Speed Master**. Pročitajte danas kako se naše Speed ETICS rješenje već uspješno etabliralo na nekoliko tržišta.

U ovom izdanju ćete također saznati više o našem širokom asortimanu betonskih proizvoda, koji pružaju pravi proizvod za svako područje primjene i postavljaju put ka budućnosti s BauMinator tehnologijom. Naravno, ovaj časopis će se još jednom dotaći sljedećeg: **Ljudima i njihovim pričama**, odnosno onima koji se oslanjaju na Baumit proizvode prilikom izgradnje odličnih građevina. U našem završnom prilogu osvrnut ćemo se na **najznačajnije trenutke naših zemalja**.

Želimo vam puno inspiracije i uzbudljivo čitanje!

Generalni direktor Baumit Bosna i Hercegovina

sadržaj

03 Zdravo stanovanje

08 Intervju sa Danielom Tiggesom

10 Baumit Fasada godine 2025
- poznati pobjednici

18 Gala večer prvog arhitektonskog
takmičenja Fasada godine
2025. otkrila je pobjednike u
svakoj kategoriji

26 Priča o uspjehu
Baumit Speed Master

28 Baumit betonska tehnologija

32 Sjajne priče iza sjajnih građevina

34 Baumit svijet

Impesum: Baumit Magazin 2/2025 – Magazin je besplatan za sve partnere i prijatelje kompanije Baumit
Odgovorna za sadržaj: Zlata Ramčević, Voditelj marketinga
Izdavač: Baumit d.o.o., Osik 2b, 71210 Ilidža, Bosna i Hercegovina, www.baumit.ba
Autorska prava zadržana.





ZDRAVO STANOVANJE

– od fasade pa sve do dječije sobe

Zdravo stanovanje i rad mogu funkcionirati samo u zdravim objektima. Ali ko zapravo određuje šta čini zdravu zgradu?

Institut za energetska učinkovitost zgrada Evrope – skraćeno BPIE – definiše pet dimenzija koje se međusobno povezuju i prepliću. Objekti koje u ovome postignu dobre rezultate mogu se smatrati zdravim građevinama.

Doprinosi li boravak ili rad u objektu našem zdravlju? Da li je objekat izgrađen održivo i da li se tako i koristi? Dobijaju li stanari dovoljno informacija? Da li se njihove potrebe uzimaju u obzir? Koliko je zgrada otporna na izazove klimatskih promjena?

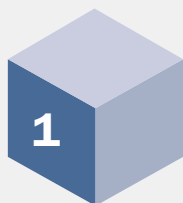
Mnogo je aspekata koji su važni za dobar krajnji rezultat. Ba-umit smatra da mu je zadatak da ovdje prednjači inovativnim pristupom.



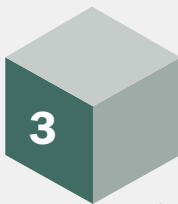
Pet dimenzija zdravih zgrada

Institut za energetska učinkovitost zgrada Evrope (BPIE) navodi pet ključnih faktora koji čine zdravu zgradu:

1. Zdravlje: Kvalitet zraka u prostoru, temperatura, dnevna svjetlost i akustika utiču na naše fizičko i psihičko blagostanje.



3. Transparentnost: Pristup informacijama za stanare i korisnike – znanje stvara svijest



5. Otpornost: Zaštita od klimatskih ekstremata i fleksibilna upotreba kroz više decenija.



2. Održivost: Odgovorno korištenje resursa, smanjenje CO₂ emisija i energetska efikasnost tokom čitavog životnog ciklusa.



4. Fokus na čovjeka: Potrebe i životne navike ljudi uzimaju se u obzir prilikom projektovanja prostora.



Ovih pet dimenzija predstavljaju osnovu za gradnju budućnosti, one su istovremeno smjernica i zahtjev za projektante, investitore, kompanije i sve koji žele stvarati zdrave životne i radne prostore. Poznato je da uravnotežena ishrana i kretanje doprinose zdravlju i dobrobiti, ali jednako važan je i utjecaj prostora u kojem živimo.

Prostori u kojima boravimo i radimo snažno utiču na naše blagostanje. Oko 90% svog vremena provodimo u zatvorenim prostorima,

ma, zbog čega je njihovo zdravo oblikovanje presudno. Ali šta čini unutrašnji prostor zdravim? Ulogu imaju način gradnje, materijali, kvalitet zraka, temperatura i svjetlost.

Zdravo stanovanje ne počinje u unutrašnjosti, već sa fasadom zgrade koja oblikuje cjelokupni osjećaj prostora. Posebno u hladnijem dijelu godine postaje jasno koliko je značajno imati zdravo okruženje za koncentraciju, opuštanje i produktivnost.

U ovom članku fokusiramo se na one aspekte na koje mi kao proizvođač možemo aktivno utjecati - putem naših sistemskih rješenja, našeg znanja u oblasti razvoja građevinskih materijala te rezultata istraživanja iz Viva istraživačkog parka. U to spadaju prvenstveno održiv dizajn fasade zgrade, mjere za poboljšanje građevinske otpornosti te kvalitet unutrašnjih prostora.

Graditi održivo – štedjeti energiju, zaštititi klimu

Zgrade širom Evrope odgovorne su za oko 36% emisija CO₂. Termo izolacija, dugotrajni građevinski materijali i proizvodnja koja šteti resurse imaju direktan utjecaj na okolinu i klimu. Pored novogradnje, sve veći fokus stavlja se i na sanaciju postojećih objekata.

Ko obavi kvalitetnu termičku sanaciju, šteti energiju, poboljšava stambeni i radni komfor i istovremeno štiti okolinu - trostruki efekat koji se dugoročno isplati.

Sistemi koji se oslanjaju na visokoučinkovite izolacione materijale i komponente koje se mogu reciklirati postaju sve značajniji.

Još jedan aspekt: održivost u gradnji znači i ekonomičnost.

Investicije u energetske efikasne građevinske sisteme dugoročno se isplate - kroz niže operativne troškove objekta, veću nezavisnost od oscilacija cijena energenata i, na kraju, kroz povećanu vrijednost nekretnosti.

Proizvodi poput Baunit openSystema, koji koristi paropropusne termoizolacione ploče na bazi zraka, pokazuju da je održiva gradnja i tehnički i ekonomski opravdana.



Jeste li znali?

Baunit openSystem sastoji se od 99% zraka i kombinuje visoku paropropusnost sa odličnim termoizolacionim performansama - idealno za novogradnju i sanaciju.



Jačanje otpornosti – komfor tokom vrućina i hladnoće

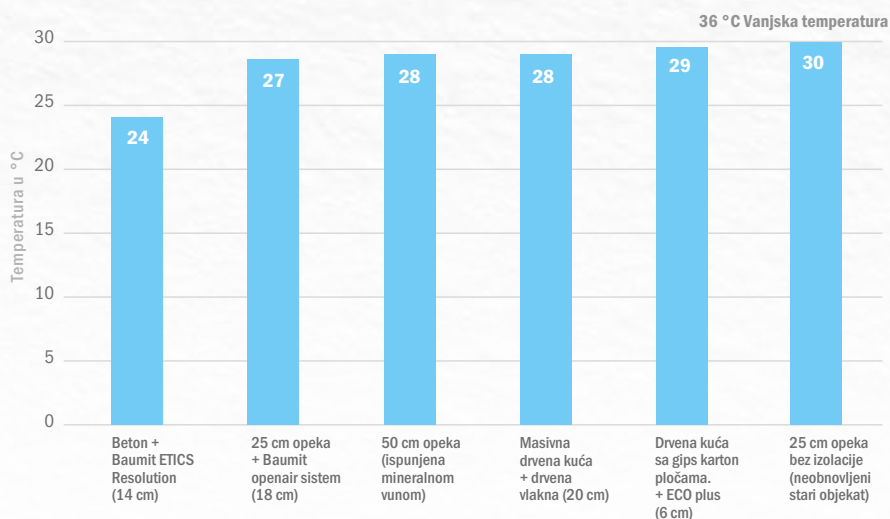
Naše zgrade danas moraju pružiti mnogo više: vruća ljeta, hladne zime, nestanci struje - unutrašnji prostori moraju nuditi zaštitu i stabilnost čak i u ekstremnim situacijama. Dobro termoizolovane zgrade pokazuju sljedeće: čak i kada dođe do prestanka rada grijanja, temperatura ostaje stabilna satima; ljeti prostor duže ostaje prijatno hladan - bez rashladnih uređaja.

Mjerenja u Viva istraživačkom parku pokazuju da masivne, dobro izolovane zgrade, u kombinaciji s odgovarajućom strukturom zidova, mogu održavati prijatne temperature prostora čak i nakon 20 dana toplotnog vala - bez klimatizacije. S druge strane,

takve zgrade tokom nestanka struje mogu duže zadržati toplotu i time osigurati minimalni nivo ugodnosti čak i u kriznim vremenima. Posebice sistemi koji kombinuju visoku termičku masu s promišljenim termoizolacionim materijalima daju ovdje ključan doprinos.

Ponašanje temperature u istraživačkim kućama pri ekstremnoj vrućini (36 °C)

Pri spoljnim temperaturama do 36 °C, temperature u unutrašnjosti izolovanih masivnih kuća od betona i 25 cm opeke sa fasadnom termoizolacijom ostale su između 24 °C i 27 °C. Neizolovana kuća, nasuprot tome, dostigla je sobnu temperaturu od 30 °C.



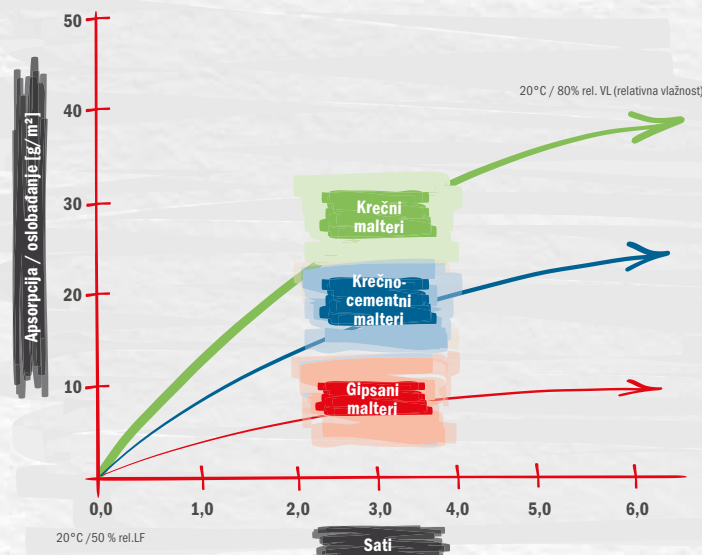
Unutrašnje prostore posmatrati cjelovito – od maltera do boje

Zdravi unutrašnji prostori ne počinju tek sa bojom, već sa malterom.

Unutrašnji malteri imaju ključnu ulogu za zdravo stambeno i radno okruženje. Oni regulišu vlažnost zraka, poboljšavaju akustiku prostora i stvaraju trajnu, vizuelno privlačnu površinu - idealnu osnovu za dalje premaze poput boja ili tapeta.

U zavisnosti od područja primjene - bilo da je riječ o stambenom prostoru ili prostoriji sa povećanom vlagom - potrebni su posebno usklađeni sistemi maltera. Krečni ili krečno-cementni malteri nude jasne prednosti u odnosu na gipsane alternative. Oni posebno efikasno regulišu vlažnost, djeluju protiv stvaranja plijesni i obezbjeđuju uravnoteženu unutrašnju klimu. Bauplan KlimaWhite, na primjer, u studijama pokazuje znatno veću sorpcionu sposobnost od drugih vrsta maltera i mjerljivo poboljšava akustiku.

Mjerenje sorpcije unutrašnjih maltera

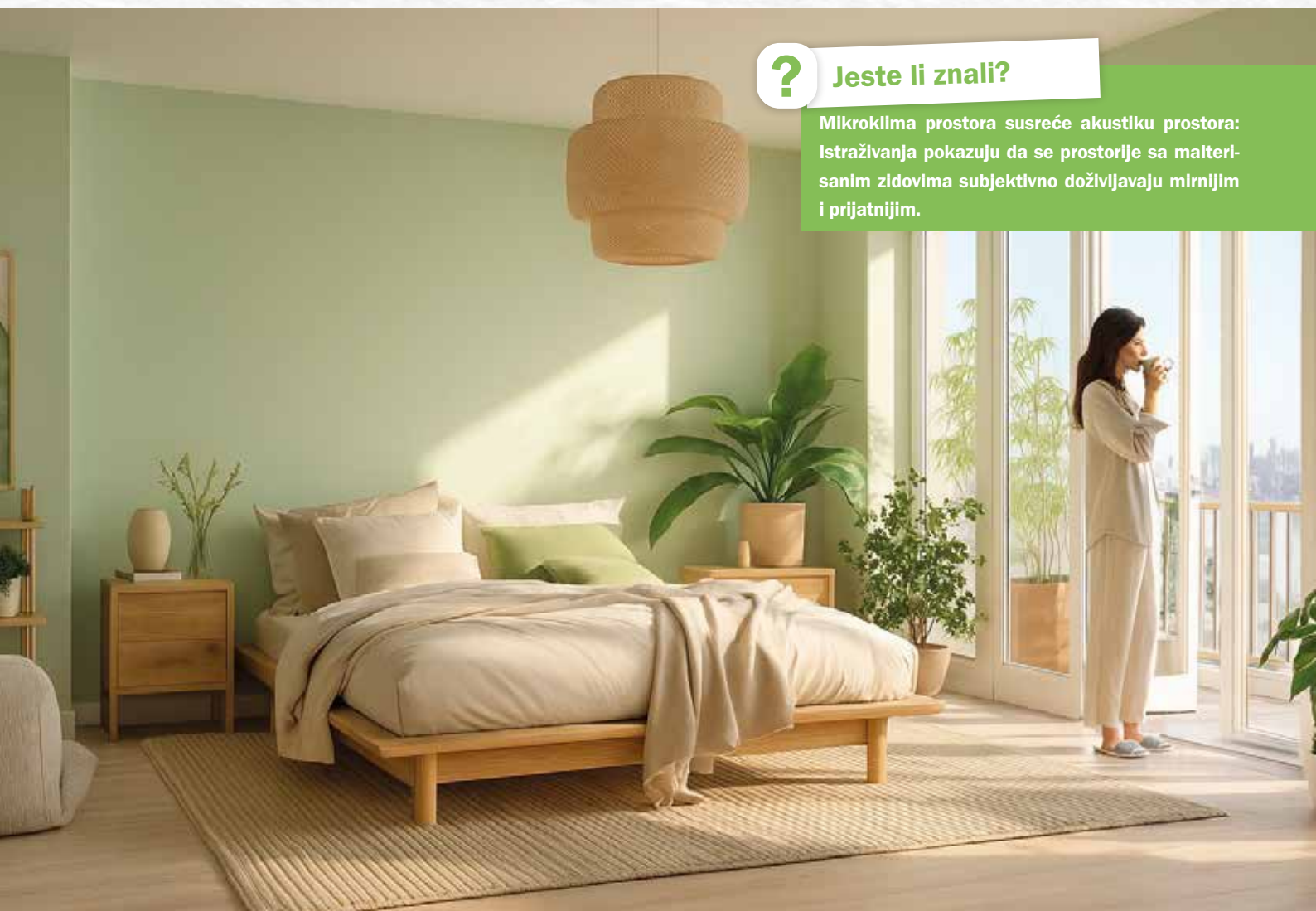


Poređenje sorpcionog kapaciteta unutrašnjih maltera: Upijanje vlage kod krečnih maltera iz Bauplan Klima asortimana nakon 3 sata je dvostruko je veće nego kod klasičnih krečno-cementnih maltera i čak tri puta veće nego kod gipsanih maltera. Rezultat je znatno bolja mogućnost regulacije vlažnosti zraka.



Jeste li znali?

Mikroklima prostora susreće akustiku prostora: Istraživanja pokazuju da se prostorije sa malterisanim zidovima subjektivno doživljavaju mirnijim i prijatnijim.





Unutrašnji sistemi sa učinkom

Kvalitet unutrašnjeg zraka može se procijeniti na osnovu fizičkih, bioloških i hemijskih faktora. Temperature, vlažnosti, rizika od pojave plijesni, virusa ili bakterija - ali i emisija iz VOC materija (hlapljive organske spojevi), omekšivača ili vještačkih supstanci. Dobra unutrašnja površinska obrada štiti na više nivoa.

Važna je kombinacija estetike i funkcionalnosti. Boje i glet mase ne trebaju samo izgledati dobro, već i pozitivno utjecati na mikroklimu prostora. Paropropusni, nisko-emisioni materijali sa sposobnošću regulacije vlažnosti ključni su u tome. Oni stvaraju zdrave, dugotrajne i lijepe površine.

Baumit nudi različita sistemska rješenja za tipične izazove u enterijeru. Baumit Klima sistemi sa difuziono otvorenim glet masama i mineralnim unutrašnjim bojama obezbjeđuju prijatnu klimu u prostoru tako što upijaju višak vlage i po potrebi je ponovo otpuštaju u prostor.

Baumit Ionit sistem idealan je za posebno guste i slabo difuziono propusne podloge poput betona ili suhe gradnje. Povećava koncentraciju zdravih jona u zraku i vezuje štetne materije kao što su sitna prašina ili polen, što posebno pogoduje osobama sklonim alergijama.



Jeste li znali?

Boje utiču na nas. Plava umiruje, zelena pospješuje koncentraciju, topli tonovi stvaraju osjećaj sigurnosti - pravi koncept boja jača naše blagostanje.



Zaključak

Zdravi prostori nisu slučajnost već rezultat mnogih svjesnih odluka. Ko planira, sanira ili oblikuje zgrade, ima mogućnost stvoriti okruženja koja vidljivo poboljšavaju život. Zdrav objekat štiti, jača i pruža podršku, u svakodnevici, na poslu, kod kuće, danas i sutra.



Zdravlje počinje gradnjom

Vodimo računa o ishrani, kretanju i ravnoteži. Rijetko razmišljamo o zraku koji svakodnevno udišemo. Zašto zdravo stanovanje nije nešto što se podrazumijeva i od čega zapravo zavisi tokom gradnje, objašnjavaju Daniel Tigges iz Instituta za ispitivanje štetnih materija i emisija u Kelnu i Michael Haindl, CPO Baunit Group.

Mnogi ljudi vode računa o ishrani, kretanju i ravnoteži između posla i privatnog života. Rijetko ko razmišlja o kvalitetu zraka u prostorima u kojima svakodnevno provodimo mnogo sati. Zašto je tema “zdravo stanovanje” sve važnija?

Daniel Tigges: Sve češće dobijamo upite o tome kako stvoriti životni prostor sa što manje štetnih materija. To je posebno važno kada se uređuju dječije sobe. Kao proizvođači i arhitekti izveštavamo o rastućoj svijesti kada je riječ o zdravim materijalima i unutrašnjoj mikroklimi.

Michael Haindl: Tema “zdravo stanovanje” danas je mnogo prisutnija nego ranije. Ljudi sve češće povezuju kvalitet stanovanja sa zdravljem i dobrobiti. Uprkos tome, postoji zabuna. Na primjer, tapete se često smatraju rješenjem koje automatski poboljšava mikroklimu prostora, ali to je pogrešno. Sve veći broj ljudi postaje svjestan utjecaja materijala i namještaja na dobrobit, ali stvarni kvalitet zraka u prostoru prepoznaje se tek kada postane problematičan.

Pitamo se. “Zdravo stanovanje počinje već sa fasadom.” Koju ulogu ima fasada zgrade? Na primjer termo izolacija ili drugi slojevi. Iz vaše perspektive, šta je važno za unutrašnju mikroklimu?

Daniel Tigges: Kod neprozračnih, energetski obnovljenih objekata povećava se rizik od koncentracije štetnih materija. Nepravilno izabrani materijali ili nedovoljna ventilacija mogu opteretiti unutrašnji zrak. Isto se odnosi na građevinske materijale izvana, na primjer fasadu ili termo izolaciju, jer mogu vremenom otpuštati supstance u unutrašnji prostor.

Michael Haindl: Fasada objekta ima velik utjecaj na unutrašnju klimu. Dobra termo izolacija zimi zadržava toplotu, a ljeti stvara ugodnu svježinu. Još bolji efekat postiže se kombinacijom termo izolacije i masivnih građevinskih materijala. Istraživanja u Viva parku pokazuju da dobro izolovane masivne zgrade ne ispuštaju VOC materije, dok masivne građevine postižu izrazito niske vrijednosti. Ova kombinacija također poboljšava akustiku. Izolovane zgrade u pravilu su dvostruko tiše. Masivne zgrade čak do tri decibela tiše.

Postoji li građevinski materijal ili konstrukcijski sistem koji se, iz perspektive stanovanja, posebno dobro pokazao? Na primjer masivna gradnja, mineralni malteri ili specijalni izolacioni materijali.

Daniel Tigges: Poznajemo različite konstrukcijske vrste i provjeravamo njihove materijale. Ne postoji materijal koji je univerzalno najbolji. Važno je da svi materijali budu nezavisno testirani i da se redovno provjerava njihov sadržaj i emisije hlapljivih organskih spojeva. Ukratko, proizvođač mora imati kontrolu nad tim.

Michael Haindl: Za zdravo stanovanje presudna je prava kombinacija građevinskih materijala. Masivna gradnja u kombinaciji sa odgovarajućim sistemima maltera poboljšava klimu u prostoru i štiti od pregrijavanja. To su pokazala istraživanja. Ove zgrade ne pokazuju VOC emisije, a masivne konstrukcije postižu izrazito niske vrijednosti. Posebno dobar efekat imaju Baunit Klima sistemi i Baunit Ionit sistem. Oni filtriraju zrak bolje od disperzionih boja. Drvene konstrukcije također daju dobre rezultate kada je riječ o regulaciji vlage.

Na šta bi projektanti, izvođači ili privatni investitori trebali posebno obratiti pažnju kada je riječ o proizvodima kao što su unutrašnje boje, glet mase ili termoozolacione ploče?

Daniel Tigges: Projektanti, izvođači i investitori moraju se ozbiljno baviti ovom temom. Kako zahtjevi u procesu planiranja postaju sve kompleksniji, razumljivo je da to nije jednostavno. S druge strane, gotovo je nemoguće procijeniti emisije samo na osnovu sastava proizvoda. Na kraju, može pomoći samo jedno, obratiti pažnju na certifikate stručnih i nezavisnih institucija. U to spadaju na primjer natureplus, "Plavi anđeo", GEV emicode i naravno naša eco-INSTITUT oznaka.

Michael Haindl: Zdravo stanovanje ne zahtijeva velike dodatne troškove. U velikoj mjeri zavisi od pažljivog planiranja prije početka gradnje. Presudna je usklađenost svih slojeva zidnog sistema. Od unutrašnjih premaza pa sve do fasade. Samo optimalna kombinacija svih slojeva osigurava fizički i zdravstveni kvalitet gradnje. Za sveobuhvatnu procjenu potrebno je uzeti u obzir sve faktore. Ne samo pojedinačne, kao što su VOC emisije. Cilj je ukupno optimalno rješenje koje obezbjeđuje najbolji mogući kvalitet stanovanja. Proizvode treba procjenjivati prema ekološkoj i zdravstvenoj prihvatljivosti i, idealno, oni trebaju biti certificirani.



Postoji mnogo građevinskih proizvoda koji doprinose zdravom stanovanju. Šta je, prema vašem mišljenju, u praksi neophodno da bi zdrava gradnja stvarno funkcionisala?

Daniel Tigges: Zdrava gradnja uspijeva samo ako se i u planiranju i u izvođenju vodi računa o korištenim proizvodima i ako se njihova važnost objasni svim uključenim

stranama. Štetne materije su često nevidljive, a neutralan miris ih ne isključuje. Iako su za većinu ljudi bezopasne, za osjetljive grupe kao što su djeca, starije osobe ili bolesni mogu predstavljati problem. Zbog toga je važno ne samo reagovati na rizike, nego i preventivno djelovati.

Michael Haindl: Obavezujući standardi i jasne smjernice daju osnovu za dosljednu primjenu zdravog načina gradnje. Kroz cijeli lanac vrijednosti stručnjaci procjenjuju proizvode i njihov zdravstveni učinak. Samo pažljivo usklađeni sistemi osiguravaju zdravu unutrašnju klimu. Na primjer, difuziono otvoreni malteri ne bi trebalo kombinovati s latex bojama. Važno je i stručno izvođenje radova, kao i svijest investitora da zdravi materijali poboljšavaju dobrobit i kvalitet života.

Zdravlje i prevencija štetnih materija imaju sve važniju ulogu u građevinskom sektoru. Ažurirana uredba o građevinskim proizvodima iz 2024. godine predviđa da procedure za zaštitu od štetnih materija ubuduće budu brže i jednostavnije. Ostaje važno obraćati pažnju na nezavisne i dokazano pouzdane certifikate koje koriste odgovorni proizvođači.



Daniel Tigges,
Izvršni direktor i suvlasnik
eco-INSTITUT Germany GmbH



Michael Haindl,
CPO Baunit Grupa

Ako pogledamo u budućnost, hoće li zdravo stanovanje u budućnosti postati standardni kriterij za građevinske proizvode ili će ostati tema za specijaliste?

Daniel Tigges: Evropski propisi o građevinskim proizvodima garantuju jasnoću i transparentnost. Zdravo stanovanje ima sve veću ulogu, naročito zbog pojačanih ljetnih vrućina. Uz dobro sprovedenu termoizolaciju i masivnu gradnju, objekti ostaju duže ugodno hladni i mogu se zaštititi od pregrijavanja. Ovo je sve važnije, kako u novogradnji, tako i prilikom sanacije.

Michael Haindl: Mlađe generacije imaju izraženiju svijest o zdravlju i zaštiti okoline. Više pažnje posvećuju zdravim i održivim proizvodima, i to sve više i u području stanovanja. Ovaj trend doprinosi tome da zdrava gradnja postane tema koja dobija na važnosti. Uz bolje informisanje, politika će ovu oblast još intenzivnije usmjeravati. Baunit već dugo radi na tome da zdravo stanovanje postane standard i da se još snažnije usmjeri pažnja na zdravu gradnju, kako u novogradnji tako i u sanaciji.

BAUMIT FASADA GODINE 2025 - POZNATI POBJEDNICI

Baumit je prvi put u Bosni i Hercegovini organizovao izbor za Fasadu godine - projekat kojim se slavi arhitektura, kreativnost i savremeni fasadni sistemi koji oplemenjuju naše životno okruženje.

U središtu ovog projekta su objekti koji koriste Baumit fasadne materijale, a posebno oni koji ističu estetske i funkcionalne vrijednosti u urbanim i manjim sredinama.

Prikupljeni su najznačajniji objekti koji su građeni u protekle dvije godine, u periodu od **1.1.2023. - 31.12.2024.**

Svi prijavljeni objekti rađeni sa Baumit materijalima, takmičili su se u jednoj od **5 kategorija**: Porodična kuća, Stambena zgrada, Javni objekti, Termička sanacija i Historijska sanacija.

Projekat se prožimao kroz cijelu godinu i završio dodjelom nagrada u sarajevskoj Vijećnici, **12.11.2025.**

Od ukupno **83 prijavljena objekta** stručni žiri je u maju 2025. online izabrao **25 finalista**, po 5 u svakoj kategoriji. Nominovani objekti su dobili priliku da se takmiče za prva mjesta u kategoriji, kao i za jednu glavnu nagradu. U kategoriji **Nagrada publike**, šira javnost je učestvovala u glasanju putem online glasanja koje se održalo u maju 2025. godine. Preljepi objekat **Monterra** na Jahorini, projekat Studia ZEC je ponio tu posebnu titulu.

Stručni žiri, renomirani arhitekti, sastali su se 5. novembra 2025. godine u prijatnom ambijentu hotela Marriott / Courtyard by Marriott / u Sarajevu kako bi odabrali pobjedničke radove u svakoj kategoriji kao i glavnog pobjednika.

Stručni žiri sastao se u sastavu: **Ana Bosankić** (Arhitektonski ured "Novi dom" Tuzla), **Aleksandar Lilić** (Biro za projektovanje i inženjering "GRAD projekt STUDIO" Banja Luka) i **Sead Hadžibegović** (Projektni biro „Arhitekt“ Sarajevo).

Između prijavljenih radova, stručni žiri je odabrao 5 radova u 5 takmičarskih kategorija i dodatno jednu glavnu nagradu kao glavnog pobjednika. Drago nam je što su značajne ličnosti iz oblasti arhitekture prihvatile ulogu članova žirija i dale doprinos ovom važnom projektu.

Baumit ne staje ovdje. Večerašnji pobjednici će imati priliku da budu nominovani da predstavljaju Bosnu i Hercegovinu na evropskoj sceni — na **Baumit Life Challenge 2026** u Budimpešti, u maju iduće godine. **Prijave projekata su u toku i traju do kraja januara, za sve objekte građene u 2024. -2025.**

Čestitamo svim finalistima i pobjednicima i pozivamo vas da nastavite graditi fasade koje pričaju priče o ljepoti, održivosti i inspiraciji. Sjajne priče iza sjajnih građevina. Zahvaljujemo žiriju, učesnicima, predivnom voditeljskom paru **Ajli Šabanović** i **Darku Saviću** na sjajnoj energiji i profesionalnosti i cijelom timu koji je ovu priču pretvorio u nezaboravno iskustvo. Večeras slavimo arhitekturu. Ponosni smo što smo zajedno ispisali prvo poglavlje Fasade godine u BiH. Hvala svima i vidimo se ponovo na novim projektima.



BANJA RESIDENCE

Savremeni stambeni objekat sa više stambenih jedinica različitog karaktera vješto uklopljen u postojeću arhitektonsku i urbanističku matricu. Izazov za projektovanje je bila vrlo zahtjevna lokacija i ograničenja koja su nametnuta samom bližom okolinom. Vrhunskim arhitektonskim rješenjem, prepoznavanjem kvaliteta od strane investitora i vještim zanatskim radom, ova zgrada postaje još jedan od prepoznatljivih repera i simbola grada.

Lokacija Tuzla
Arhitekt Entasis d.o.o.
Izvođač Mototehna d.o.o.



Porodična kuća



OBJEKTAT Z

Porodična kuća izgrađena prema potrebama savremene porodice, modernog arhitektonskog izraza i kolorita, savršeno uklopljen u zahtjevnu lokaciju i sa veličanstvenim vizurama prema jezeru Modrac. Projekat je proizišao kao logičan put promišljanja potreba i željene funkcionalnosti arhitekta, koji je ujedno i korisnik ovog objekta.

Lokacija Lukavac
Arhitekt Cubus d.o.o.

AHA House
Poljine

Lokacija
Sarajevo
Arhitekt
Studio ZIDONI d.o.o.



Vila BUNA

Lokacija
Buna
Glavni projekt
Anel Jakirović d.i.a
Izvedbeno rješenje
fasade i partera
ARH dizajn centar d.o.o.



Vila Bužim

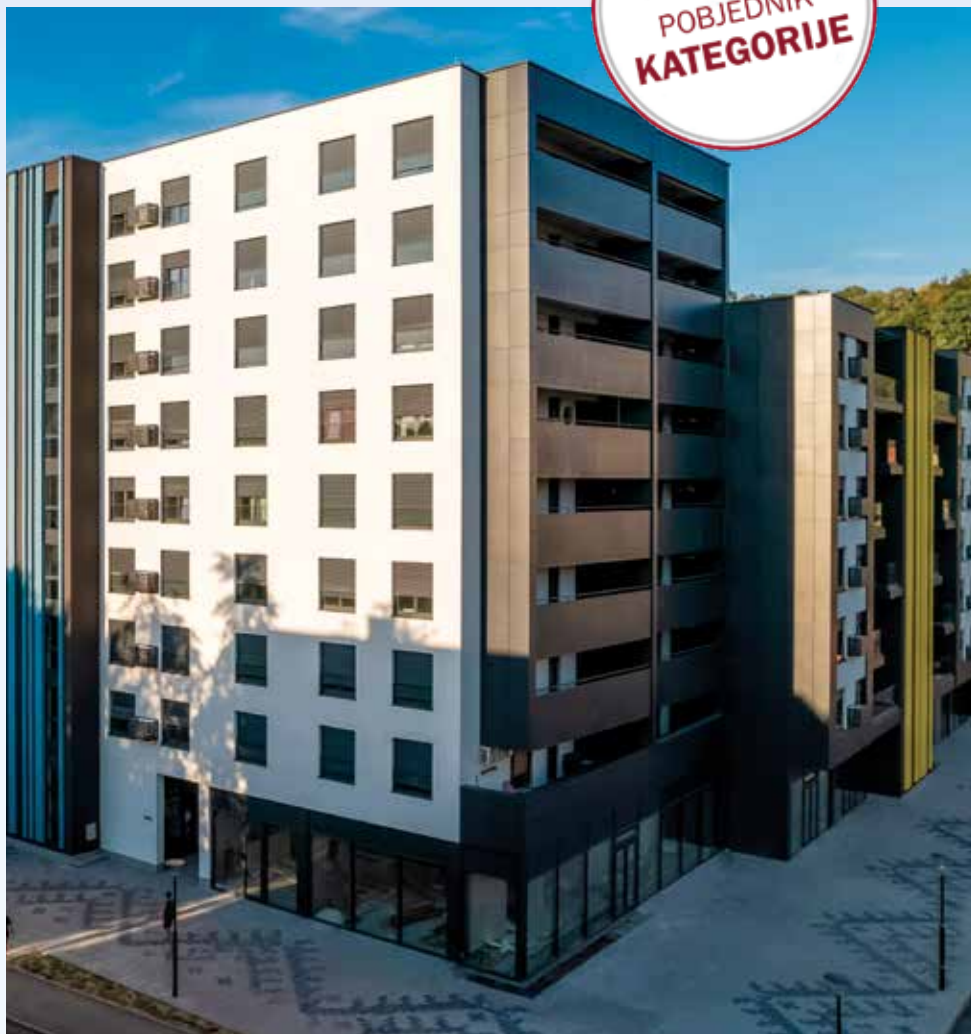
Lokacija
Bužim
Arhitekt
IN/OUT Arh. Studio



SO Jakupovci

Lokacija
Jakupovci
Izvođač
Vel Dekor d.o.o.

Stambena zgrada



SPO PECARA (BLOK B)

Moderni stambeni objekat koji se svojim izgledom i formom jako dobro uklapa u postojeći ambijent. Razigrani balkon, kombinacija materijala i boja kao i izlomljene forme dijelova objekta čine fasadu dinamičnom i atraktivnom a ujedno daje osvježenje u sivilu starih fasada postojećih objekata u okruženju.

Lokacija Tuzla
Arhitekt CADing d.o.o.
Izvođač Mototehna d.o.o.



Banja Residence

Lokacija
Tuzla
Arhitekt
Entasis d.o.o.



Avenija

Lokacija
Sarajevo
Arhitekt
Tibra Pacifik d.o.o.
Izvođač
Euro-Izgradnja d.o.o.
Investitor
Avenija d.o.o.



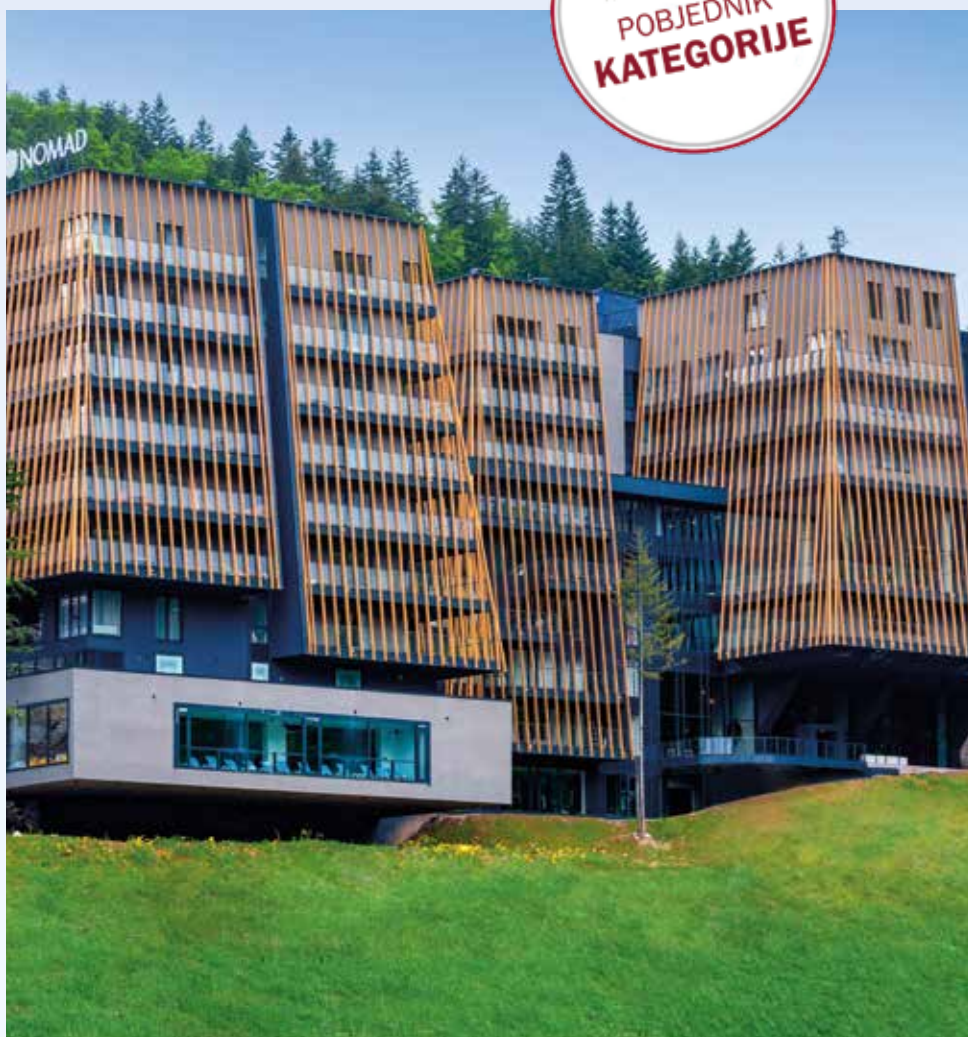
Winter Park Residence

Lokacija
Bjelašnica
Arhitekt
Tibra Pacifik d.o.o.
Izvođač
Euro izgradnja d.o.o.
Investitor
Olimp d.o.o.



Safir

Lokacija
Bjelašnica
Izvođač
Butmir d.o.o.
Investitor
Butmir d.o.o.



HOTEL NOMAD

Hotel Nomad predstavlja arhitektonski napredak u odnosu na većinu novoizgrađenih zgrada u okruženju. Uz hotelske sobe, na površini od oko 12000 metara kvadratnih, nalaze se takođe spa i wellness centar s velikim bazenom, konferencijske dvorane za poslovne sastanke i različita događanja. Fenomenalna izvedba hotelske strehe, koju podupire niz V-stubova, dočekuje posmatrača na glavnom ulazu. Objekat konceptualno čine tri naglašena volumena sa omotačem od vertikalnih letvica, koja lebde iznad nižih, ukopanih etaža. Dodatni akcenat čini horizontalni niski volumen s velikim panoramskim otvorom iz bazenskog prostora prema okolnoj šumi i skijaškim stazama.

Lokacija Bjelašnica
Arhitekt TEAMM d.o.o. & Nox-biro d.o.o.



Evropska kuća kulture i nacionalnih manjina

Lokacija Sarajevo
Arhitekt Studio MRAV d.o.



LALA Motel

Lokacija Bosanska Krupa
Arhitekt AG d.o.o.



Neimari

Lokacija Sarajevo
Arhitekt Neimari d.o.o.
Izvođač Neimari d.o.o.
Investitor Neimari d.o.o.



Monterra

Lokacija Jahorina
Arhitekt Studio ZEC
Investitor Termag d.o.o.



MONTERRA

Monterra je nezavisan, multifunkcionalan kompleks koji nudi jedinstveni doživljaj planinskog smještaja, u kombinaciji sa luksuzom. Savršeno uklopljen u postojeću matricu poštujući zahtjeve i potrebe planinske arhitekture. Kombinacija tradicionalnih i savremenih materijala uz prepoznatljiv arhitektonski izraz privlači poglede i izaziva pozitivne kritike javnosti.

Lokacija

Jahorina

Arhitekt

Studio ZEC

Investitor

Termag d.o.o.

Historijska sanacija



GOSPOĐICINA KUĆA

Gospođicina kuća izgrađena je tokom austrougarskog perioda kada dolazi do razmaha graditeljske i obrtničke djelatnosti u Sarajevu i predstavlja jedan od prepoznatljivih simbola grada i uvrštena je u listu nacionalnih spomenika Bosne i Hercegovine. Također je jedan od rijetkih primjera objekata iz austrougarskog razdoblja sa zidnim slikarstvom izvedenim u grafitnoj tehnici. Uspješno izvedeni konzervatorsko – restauratorski radovi doprinijeli su da ovaj reprezentativni objekata ponovo zasija u punom sjaju.

Lokacija Sarajevo
Arhitekt ARHIPLUS d.o.o.
Izvođač Neimari d.o.o.
Restaurator Esad Vesković



Isa Begov Hamam Hotel

Lokacija Sarajevo
Izvođač Restauo d.o.o.



ASA Institut

Lokacija Sarajevo
Arhitekt Studio URBING
Izvođač Neimari d.o.o.



Beledija

Lokacija Sarajevo
Arhitekt Studio URBING
Izvođač Unigradnja d.o.o.



Crkva Uspenja Presvete Bogorodice

Lokacija Tuzla
Izvođač PUC d.o.o.

Termička sanacija



VILA ŠABIĆ

Moderan stambeni objekat koji kombinuje funkcionalnost, savremeni dizajn i visoke standarde gradnje. Smještena u mirnom dijelu grada, vila je projektovana s ciljem postizanja energetske efikasnosti i dugotrajnog kvaliteta. Dodatni izazov projektovanja činio je postojeći objekat, sa svim svojim limitima, koji je vješto modifikovan i prilagođen zahtjevima investitora. Minimalistička bijela fasada u kombinaciji sa vrhunskim Baumit sistemom osigurava estetiku i zaštitu objekta u isto vrijeme.

Lokacija Bihać**Arhitekt** Ingkubator d.o.o.**Izvođač** GO Abdo GradnjaDom zdravlja
Saraj Polje**Lokacija**
Sarajevo**Izvođač**
Eko Teh d.o.o.Dom zdravlja
Ilidža**Lokacija**
Sarajevo**Izvođač**
Eko Teh d.o.o.Treća osnovna
škola Ilidža**Lokacija**
Sarajevo**Izvođač**
Eko Teh d.o.o.

Vrtić Dunje

Lokacija
Sarajevo**Izvođač**
ITC d.o.o.



GALA VEČE PRVOG ARHITEKTONSKOG TAKMIČENJA FASADA GODINE 2025. OTKRILA JE POBJEDNIKE U SVAKOJ KATEGORIJI

Arhitekti, druženje, dodjele nagrada, obilježilo je večer provedeno u ugodnoj atmosferi.

Nije moglo biti drugačije - kada se ljudi koji čine dušu bosansko hercegovačke arhitekture sretnu zajedno s partnerima i prijateljima porodice Baumit, bio je događaj koji ostavlja dobar osjećaj. Kvalitet, hrabrost, iskreno zanatstvo i ljubav prema arhitekturi ujedinilo je sve te divne večeri.

U prekrasno uređenom okruženju sarajevske Vijećnice, **12. novembra 2025. godine** održano je gala večer, na kojem su povodom dodjele nagrada za najbolju arhitekturu iz perspektive fasada, pozdravljeni stručnjaci iz svijeta arhitekture. Već nominovani radovi zaslužuju divljenje, ali pobjednici i najbolji radovi u svakoj kategoriji iščekivani su sa zadržanim dahom.

Pobjednike svih kategorija kao i glavnog pobjednika upoznajte na stranicama ovog Magazina kao i na web stranici baumit.ba

U vrtlogu dobre muzike, plesa i gastronomskih iskustava, za goste je pripremljen odličan muzičko zabavni program i jedinstvena kulinarska iskustva. Večer je otvorila mlada talentovana Emili Mišić, koja je svojim šarmom i energijom osigurala jedinstvenu atmosferu. Svojim virtuosnim osjećajem za ritam, preciznošću i scenskom harizmom Emili pomjera granice onoga što udaraljke mogu biti: od nježnih, suptilnih tonova do snažnih ritmičkih eksplozija koje pokreću cijelu dvoranu. Nastup koji spaja tehničku briljantnost, muzikalnost i neiscrpnu energiju.

Plesni doživljaj su upriličili članovi plesnog kluba Throne, i pokazali svoj profesionalizam, predanost i ljubav prema sceni. Devet prekrasnih članova kluba uljepšali su večer na najljepši i najprofesionalniji mogući način, svojim besprijekornim nastupom unijeli pokret, ritam i vrhunsku energiju, dodatno podižući atmosferu i stvarajući nezaboravan vizuelno scenski doživljaj.

Muzički doživljaj priredio je Mirza Pandur sa svojim bendom Panduri, koji su svojim karizmatičnim nastupom, vrhunskom izvedbom i upečatljivim zvukom potpuno osvojili publiku. Njihova energija, muzikalnost i komunikacija sa publikom stvorili su atmosferu koja će se dugo pamtit.

Kulinarški doživljaj za ovo večer pripremio je poznati bh. kuhar i osnivač Arigato Sushi Bara, Almir Mukača, koji je oduševio ljubitelje tradicionalnih i egzotičnijih okusa.

Posebna zahvalnost ide Emir Cocaliću za izuzetnu podršku, predanost i šarm koji je nesebično unio u realizaciju ovog važnog događaja.

Cijelo večer proteklo je u ugodnoj atmosferi punoj prijateljskih momenata i dobrog raspoloženja. Drago nam je što smo mogli uživati u večeri s vama.

Atmosfera je također zabilježena u foto izvještaju na sljedećim stranicama.















Baumit SpeedMaster

osvaja tržište



Baumit SpeedMaster je ušao u Evropu. Rezultati govore sami za sebe. Mašina, ljepilo i servis čine "savršen spoj" - koncept se pokazao uspješnim.

Baumit Rumunija ubjeđuje prve kupce

Nakon intenzivnog testiranja tokom februara, tim prodaje Baumit Rumunija prvi put je predstavio Baumit SpeedMaster. Već u martu održane su prve obuke za tehničko osoblje, tako da je inovativno rješenje ubrzo moglo biti direktno demonstrirano izvođačima i investitorima u različitim regionima. Mjeseci do ljeta potpuno su protekli u znaku praktičnih demonstracija. Fokus je bio na svakodnevnim zahtjevima i pitanjima trgovaca, građevinskih firmi i korisnika. U praksi se odmah moglo vidjeti da je rad

Baumit ima jasan cilj. U budućnosti, 1 m² ETICS sistema treba da bude obrađen za samo 30 minuta. Trenutni prosjek je nešto manje od jednog sata. Sa Baumit SpeedMaster mašinom napravljen je prvi veliki korak ka tom cilju, zajedno sa kupcima i partnerima.

Unaprijeđena i savršeno usklađena kombinacija proizvoda i pametne tehnologije mašinskog nanošenja omogućava preciznu i konstantno visoku kvalitetu. Istovremeno šteti dragocjeno vrijeme. Iskustva iz Rumunije, Bugarske i Slovačke već sada pokazuju da ambiciozna Baumit vizija nije samo ideal, nego postaje stvarnost.

sa optimalno usklađenom kombinacijom mašina, proizvoda i stručnog znanja znatno jednostavniji i efikasniji.

Za izvođače to znači manje fizičko opterećenje, stabilan kvalitet i znatno veći tempo rada na gradilištu. Upravo su te prednosti u Rumuniji izazvale veliko interesovanje i

potvrdile da je Baumit SpeedMaster veliki dobitak u svakodnevnom radu. Ova sveobuhvatna "savršen spoj" kombinacija u građevinskoj industriji donijela je Baumit Rumuniji prednost na tržištu, koju mogu iskoristiti i u prodaji i u jačanju imidža kao inovativne i servisno orijentisanog brenda.



„Nama nije bilo važno samo predstaviti mašinu, nego pokazati da gradnja može biti jednostavnija, brža i pametnija, a reakcije kupaca potvrđuju naš uspjeh.“

Baumit Slovačka slavi uspjehe u nizu.

Obuka zaposlenih, demonstracije uživo, uvodne prezentacije direktno na gradilištu. Princip je isti kao i u drugim zemljama. U Slovačkoj se takođe vrlo brzo vide prvi uspjesi. Evo izjava iz Baumit tima, u kojima se jasno osjeća oduševljenje. Tržište je spremno za ovu inovaciju. Poruka je stigla do korisnika.



„U aprilu 2025. predali smo još jedan Baumit SpeedMaster izvođaču Peteru Miháliku direktno na gradilištu porodične kuće sa fasadnom termoizolacijom. Nakon kratkog upoznavanja sa mašinom, majstori su odmah počeli s radom. Uvjereni smo da će Baumit SpeedMaster rad značajno olakšati i ubrzati. Želimo im mnogo uspjeha i dobrih rezultata sa novom mašinom!“

Baumit Bugarska oduševljava SpeedMaster turnejom.

I u Bugarskoj je Baumit SpeedMaster izazvao veliko interesovanje. U sklopu nacionalne demonstracijske turneje mašina je predstavljena u pet važnih gradova. Hissarya, Plovdiv, Varna, Dobrich i Sofija. Turneju je pratio Baumit produkt menadžer za primjensku tehniku, Lubomir Milanov.

Nakon praktičnih obuka na licu mjesta, mišljenje učesnika bilo je jednoznačno. Ova tehnologija predstavlja veliki napredak. Posebno oduševljava efikasnost. „Nanošenje armaturnog sloja sa Baumit SpeedGun funkcioniše nevjerovatno glatko.“, izveštava jedan korisnik iz Varne. „Konzistencija je savršena i možemo

prekriti velike površine za mnogo manje vremena nego ranije. To mijenja tempo čitavog projekta.“

Takođe, ergonomske prednosti nisu ostale neprimijećene. Jedan izvođač iz Sofije opisao je svoje iskustvo ovako: „Moj tim je impresioniran. Nakon prve demonstracije vidjeli smo da je mašina iznenađu-

juće jednostavna za korištenje. Ubrzava proces i značajno smanjuje fizički napor. To je velika prednost za zadržavanje motivisanih i produktivnih iskusnih radnika.“



„U julu 2025. u našoj filijali u Košicama predali smo još jedan Baumit SpeedMaster kompaniji MConstructions pod vodstvom Matuša Ciernka. Čestitamo od srca i želimo puno uspjeha u realizaciji još efikasnijih projekata sa novom mašinom!“



Beton – više od sive boje

Iskustvo, tehnologija i inovacija za budućnost

Beton je jedan od najvažnijih građevinskih materijala uopšte. On predstavlja dugotrajnost, čvrstoću i stabilnost, bilo da se radi o velikim građevinama ili manjim arhitektonskim detaljima. Da bi ovaj materijal mogao pokazati svoj puni potencijal, potrebni su iskustvo, kvalitet i odgovarajuća rješenja. Upravo tu Baumit unosi svoju međunarodnu stručnost. Sa širokim asortimanom standardizovanih i brzo vezujućih betonskih mješavina i modernim tehnologijama stvaramo osnovu za efikasnu, sigurnu i budućnosti usmjerenu gradnju. Beton za nas nije samo „siva pozadina“. On je ključni partner u realizaciji projekata. Svestran, pouzdan i spreman za izazove budućnosti.



Beton je stvar povjerenja

Beton nas prati već decenijama, bilo na malim ili velikim gradilištima, kod novogradnje i sanacije, kod projekata koji traju generacijama. Ono što ga čini posebnim jeste njegova svestranost. Sa pravim znanjem čak i jednostavan materijal postaje čvrsta osnova, garancija pouzdanosti i sigurnosti. Proizvodnja betona za nas znači mnogo više od same tehnike. Receptura je poput zanata, oblikovana iskustvom, znanjem i strašću prema gradnji. Svaki korak je važan da bi kvalitet bio uvijek isti i da se ništa ne prepušta slučaju. Beton se proizvodi isključivo u pogonu, provjerava u sopstvenim laboratorijama i isporučuje tako da ostane svjež i konzistentan.

Zahvaljujući preciznim recepturama i pažljivo biranim sirovinama nastaje beton koji ne odlikuje samo čvrstoća, nego i posebna sposobnost obrade. Doziranje vode prilagođava se tačno namjeni bez ikakvog kompromisa u kvalitetu.

Pravi svestrani materijal

Bilo za novogradnju ili sanaciju, beton nudi mnogo više od same čvrstoće. On je stabilan, pouzdan i otporan na vremenske uvjete. Istovremeno je dovoljno fleksibilan za brzu obradu. Kratka vremena sušenja znače bržu gradnju i veću efikasnost.

Posebno na velikim gradilištima gdje tempo mora biti visok, naš beton olakšava rad. Bilo da se radi o klasičnoj betonskoj smjesi ili mašinski obrađenim rješenjima, mi nudimo proizvode prilagođene različitim potrebama.





Baumit ALL IN tehnologija

Sa Baumit ALL IN Beton B20 betoniranje dobija potpuno novu dimenziju. Vreća se zajedno sa sadržajem direktno ubacuje u mješalicu ili korito i potpuno se rastvara u najkraćem vremenu. Ostaje savršeno izmiješan beton kao i fina celulozne vlakna iz vreće koja dodatno poboljšavaju svojstva samog betona. Na taj način nastaje rješenje koje spaja jednostavnost, čistoću i zaštitu okoline. 40% manje prašine, bez ambalažnog otpada, znatno manje napora. Inovacija koja pokazuje koliko danas gradnja može biti održiva i jednostavna. Baumit ALL IN beton je mnogo više od proizvoda. On je pionirski korak prema održivom gradilištu budućnosti. Ambalaža koja postaje dio samog materijala postavlja novi standard u oblasti građevinskih materijala.

Jednim klikom:

Baumit ALL IN Beton 20 je prvi suhi beton koji se može ubaciti u mješalicu zajedno sa vrećom. Nema više otvaranja i istresanja vreća. Manje prljavštine, bez otpada. Ovako izgleda betoniranje danas.



Skenirajte i pogledajte:





Zdrava gradnja, svestrana rješenja

Naši betoni predstavljaju kvalitet, sigurnost i dobar osjećaj tokom gradnje. Oni imaju niske emisije i nose EMICODE EC1 PLUS certifikat, oznaku koja garantuje posebno niske VOC emisije. Naši proizvodi se mogu koristiti potpuno bez zdravstvenog rizika i stvaraju osnovu za zdravo životno okruženje.

Pored toga, raznovrsnost je jedna od naših najvećih prednosti. Bilo da se radi o velikom građevinskom projektu, manjim radovima u bašti ili brzom sanaciji, za svaku primjenu postoji odgovarajući beton. Budući da su naši proizvodi razvijeni iz praktičnog iskustva, oni ubrzavaju rad na gradilištu i čine betoniranje što jednostavnijim.

Baumit Beton B20 za jednostavnije zadatke

Kada je riječ o ivičnjacima, ogradama ili palisadama, Baumit Beton B20 je prvi izbor. Pogodan je i kao podloga za različite elemente u vrtu. Već nakon 18 sati radovi se mogu nastaviti.

Baumit Beton B30 brže postiže čvrstoću

Ovaj Baumit beton postiže vrlo visoku čvrstoću (≥ 30 MPa) i stvrdnjava se za samo

6 sati. Zbog toga je idealan za sve vrste betonskih i sanacionih radova, posebno za one koji zahtijevaju brzo povećanje čvrstoće i visoku dugotrajnost. To ga čini pravim izborom za ugradnju kapija i za područja izložena zahtjevnim vremenskim uslovima.

Baumit FixBeton drži rekord

Baumit FixBeton je beton za sve situacije u kojima je važno raditi zaista brzo. Bez miješalice, bez struje, bez dodatnog alata. Dovoljno je nakvasiti rupu, izliti i početi raditi. U najkraćem vremenu postiže impresivnu čvrstoću od ≥ 40 MPa.

Zahvaljujući ekstremno brzom stvrdnjavanju, u samo 30 minuta bez miješanja ili u roku od jednog sata kod klasične primjene, on je idealno rješenje za hitne montaže, popravke i sva mjesta gdje su važni brzina, ušteda energije i maksimalna fleksibilnost.



Beton iz 3D printera

Dobrodošli u budućnost!

Nova sloboda betona

Ono što je nekada bilo nezamislivo danas je stvarnost. Sa Baunit 3D sistemom za štampanje betona BauMinator nastaju forme i strukture koje se tradicionalnim metodama teško ili uopšte ne mogu izvesti. Arhitekti, dizajneri i građevinske firme time dobijaju potpuno nove mogućnosti u pogledu oblikovanja, brzine i efikasnosti.

Nakon dugogodišnjeg istraživanja i bliske saradnje sa naukom nastala je tehnologija koja donosi potpuno novu perspektivu u betonskoj gradnji.

Kompleksni elementi mogu se izrađivati bez oplate i gotovo bez napora, mašinski, precizno, brzo i uz izuzetnu slobodu u oblikovanju. Od dizajnerskog namještaja do velikih stropnih konstrukcija sa sofisticiranim šuplinama. 3D štampa čini elemente lakšim, smanjuje potrošnju materijala i time umanjuje emisije CO₂.

Posebno kod velikih projekata ova tehnologija otvara ogroman potencijal uštede, ne samo u pogledu emisija, nego i u korištenju vrijednih sirovina.



Istovremeno nastaju potpuno nove mogućnosti u oblikovanju, koje beton kao građevinski materijal predstavljaju u sasvim drugačijem svjetlu. Tako sa Baunit BauMinator sistemom nastaje tehnologija koja podržava i kreativne i održive zahtjeve moderne arhitekture.



Skenirajte i pogledajte:





Jedan vrtić

– u pravom smislu te riječi

Na parceli od 5.500 kvadratnih metara, nekadašnjem parking prostoru, nastao je vrtić posebne vrste. Sve ono o čemu djeca i odgajatelji sanjaju ovdje je dobilo svoj oblik. Za to se pobrinula arhitektica Tatiana Lupuşcau zajedno sa svojim timom i Baunitom.

Arhitektica Tatiana Lupuşcau imala je viziju da osmisli vrtić potpuno iznova, na neobičajenom mjestu, usred nekadašnjeg parkinga, okruženog prašinom i građevinskim aktivnostima. Poseban izazov bila je želja za bespriječno bijelom fasadom, u koju su se isprva ušunjale sumnje.

U intenzivnoj saradnji nastalo je rješenje koje je uvjerilo i estetski i tehnički. Sa Baunit CrystalSet pronađen je način da se ideja o blistavo bijeloj fasadi pretoči u stvarnost i dugotrajno i visokokvalitetno rješenje koje odgovara najvišim zahtjevima.

5.500 kvadratnih metara svijeta za djecu

Ono što je nekada bio sivi parking, danas je šaren prostor za djecu. Arhitektica Tatiana Lupuşcau pokazala je da se prenamjenom prostora može stvoriti živopisni pejzaž sa vrtićkim karakterom. Mjesto gdje se arhitektura, priroda i mašta spajaju.

Prostori za otkrivanje i oduševljenje

Djecu čeka mnogo više od obične zgrade. Otvoreni sportski teren, sjenovite zone i strukture koje prate teren, atrij sa vrtom i ljetnom pozornicom koji pružaju prostor za aktivnosti, susret i čuđenje.

Svjetlom ispunjeni hodnici, velike zajedničke prostorije poput svečane sale, plesne dvorane ili muzičke sobe, kao i uzbudljivi vizuelni momenti pretvaraju ovaj vrtić u mali univerzum dječije mašte.





Podaci o projektu

Projekat: Educational Architecture | Vrtić

Lokacija: Kišinjev, Republika Moldavija

Površina projekta: 5478 m²

Godina: 2024

Arhitekti: ART CONSULTGRUP, arh. Radu Blaj, ARCHFORM ARCHFORM

Tim: Tatiana Lupaşcu, Vladimir Pinzari, Veaceslav Muntean, Alexandr Carabulea, Irina Corovin

Pejzažna arhitektura: ARCHFORM

Enterijer: ARCHFORM

Fasadni dizajn: ARCHFORM

Razvoj lokacije: ARCHFORM

Baumit proizvodi:

- Baumit CrystalSet
- Life tonovi 0073, 1270, 0019



Sve konstrukcije izvedene su Baumit CrystalSet sistemom u bijeloj boji, ponegdje i u žutoj. U početku smo željeli znatno intenzivniju nijansu. Međutim, Baumit tim je preporučio blažu varijantu, koja se na kraju pokazala skladnijom i uravnoteženijom za vanjski prostor.

Tatiana Lupaşcu, arhitektica



Žuti akcenti sa pogledom

Posebna karakteristika koja se poput lajtmotiva provlači kroz cijeli projekat, okrugli prozorski otvori uokvireni intenzivnom žutom bojom. Ove „okice“ određuju izgled objekta, unose lakoću u arhitekturu i stvaraju razigrane poveznice sa svijetom djece. Simbol su otvorenosti, transparentnosti i radoznalosti.

Aktivnosti unutra kao i vani

Ne ostaje se samo na klasičnim rješenjima. Posebna zona sa tri bazena pretvara vrtić u pravo mjesto doživljaja. Aktivnost i zabava su ovdje zagarantovani, i unutra i napolju.

Održivo i prilagođeno djeci

Održivost i prilagođenost djeci imaju centralnu ulogu. Od ekološki prihvatljivih materijala, preko energetske efikasnosti rješenja, pa sve do sanitarnih elemenata posebno dizajniranih za male ruke. Sve je usmjereno na spajanje udobnosti, sigurnosti i radosti. Vrtić koji postaje uzor za modernu i dječiju arhitekturu.



Ovako možete pristupiti obilasku sa arhitekticom:

Baumit svijet

Baumit Njemačka

MEGA SAJAM Hamburg April 2025

MEGA SAJAM Hamburg – jedan od najvećih stručnih sajmova za zanatsku industriju otvorio je 16. i 17. aprila 2025. svoja vrata pod motom „Djelovanje za zanatstvo“. Na oko 10.000 m² sve je bilo posvećeno sanaciji, renoviranju i modernizaciji.

Baumit Njemačka je zajedno sa svojom kćerkom kompanijom Diessner GmbH & Co. KG bio prisutan na licu mjesta. U fokusu njihovog nastupa bile su inovativne

fasadne solucije. Od visokokvalitetnih malterskih sistema do energetski efikasnih fasadnih termoizolacijskih sistema.

Diessner je dopunio portfolio širokom ponudom unutrašnjih i fasadnih boja, koje su osim kvalitetom oduševile i održivim recepturama.

Sajam je bio savršena prilika da se prikaže znanje i razmijene iskustva sa partnerima i klijentima u direktnom razgovoru.



Baumit Slovačka

Baumit Porodični dan 2025

Dana 14. juna u Baumit Slovačkoj održan je Porodični dan u Tesařeu! Zajedno smo proveli raznovrstan dan pun zabave, aktivnosti i kreativnosti.

Bilo da se radilo o odbojci na pijesku, fudbalu, tenisu, badmingtonu ili stonom tenisu, za svakoga se našlo nešto. A ko je želio nešto zaista posebno, mogao se okušati u originalnim timskim izazovima. Na primjer, u izgradnji kabine za toalet na vrijeme.

Za opuštenije trenutke pobrinile su se kreativne radionice. Sadnja sukulenata ili izrada malih rukotvorina, idealno za smiraj i priliku da se ponese nešto lijepo kući.

Najbolje od svega, i djeca i odrasli jednako su uživali. Atmosfera je bila jedinstvena, puna smijeha, sportskog nadmetanja i druželjubivog zajedništva.



Baumit Turska

Čak dvije nagrade za Baumit ALL IN beton

Baumit Turska osvojio je na 30. "Golden Plumb International Building Catalogue Awards" nagradu za Baumit ALL IN Beton u kategoriji „Inovativni proizvodi u građevinarstvu“. Na dodjeli nagrada 9. maja ponosnim dobitnicima je priznanje svečano uručeno na sceni.

Ali jedna nagrada nije bila dovoljna. U skladu sa ciljevima održivog razvoja turskog udruženja građevinske industrije, Baumit ALL IN Beton je osvojio i treće mjesto u oblasti privrede na "IMSAD Investing in the Future Awards Private Sector 2024". Ovdje se ocjenjuju „Najbolje prakse u oblasti održivosti“ i nagrađuju organizacije koje aktivno djeluju u industriji građevinskih materijala i uspješno provode održive projekte. Dana 14. maja je ova nagrada preuzeta tokom ceremonije dodjele.



Baumit Češka

„Izvanredan kvalitet“ za Baumit Češku

Baumit Češka je od RABF fondacije za razvoj arhitekture i građevinarstva nagrađen prestižnom titulom „Izvanredan kvalitet“.

Ova nagrada, koja važi za period od 2010. do 2025. godine, potvrđuje dugogodišnju posvećenost Baumit Češke najvišem kvalitetu i njegov inovativni pristup u oblasti modernih građevinskih materijala.

Svečana dodjela održana je 17. juna u Fant sali glavne željezničke stanice u Pragu u okviru proglašenja Zgrade godine 2024.

Predsjednik upravnog odbora RABF fondacije lično je uručio priznanje.

Baumit Češka osvojio je 1. mjesto u kategoriji proizvođača i dobavljača građevinskih proizvoda, tehnologija i usluga, čime je još jednom potvrđena njegova vodeća uloga na tržištu.



Baumit Njemačka

Baumit trka 2025 u Bad Hindelangu

Dana 23. jula 2025. u centrali u Bad Hindelangu održana je prva Baumit trka. Riječ je o internom timskom događaju koji je u potpunosti bio posvećen zajedništvu, aktivnostima i organizacijskoj kulturi.

Trka je okupila više od 60 zaposlenih iz različitih odjela i bila je organizovana od strane pripravnika. Završno druženje uz zajednički roštilj pružilo je prostor za opušten razgovor i ponovo pokazalo koliko je snažna identifikacija zaposlenih sa Baumit brendom i koliko uzajamno poštovanje u kompaniji zaista živi.

Povratne informacije učesnika bile su izuzetno pozitivne. Baumit Njemačka se već raduje sljedećoj trci u narednoj godini.



Pobijedi vrelinu

**bau
mit**
baumit.com



Baumit CrystalSet

Klimatske promjene pruzrokuju pregrijavanje fasadea i čine ih osjetljivijim na prljavštinu, jer se fasade sa tradicionalnim vezivima na vrućini omekšavaju, postaju ljepljive i zarobljavaju čestice prašine. Baumit nudi rješenje. Baumit **CrystalSet**, prvi mineralni malterski sistem u kanti, razvijen je posebno da spriječi ovaj problem.

Sa jedinstvenom kombinacijom Baumit **CrystalTop** fasadnog završnog sloja i **CrystalActivator** jedinstvenog predpremaža, sprečava se zadržavanje prljavštine na površini. Čak i pri ekstremnoj vrućini, fasada ostaje postojana i vizuelno privlačna tokom veoma dugog perioda.

- najviša zaštita od prljavštine
- izuzetna dugotrajnost
- prirodno i izuzetno paropropusno

