



## BIT ĆE OVO **DIVNO** LJETO!



Kako štitimo svoje zdravlje od prekomjerne vrućine tokom ljetnih dana i šta možemo učiniti za zdravu unutrašnju mikroklimu te koliko tome može doprinijeti dobra izolacija...

### **BAUMIT LIFE CHALLENGE 2020**

Ovi objekti imaju najljepše fasade u Evropi

### **STARI TEMELJI NOVE VRIJEDNOSTI**

Kako Baumit čuva stare objekte i daje im novi sjaj

# Uvodnik

## Dragi čitatelji,

Za vrijeme dok smo radili na ovom magazinu, puno toga se dogodilo i još se događa. Upravo zbog toga, mi u Baumitu ova teška vremena i izazove koji su stavljeni pred nas sve želimo savladati zajedno s vama našim prijateljima, partnerima, kupcima i uposlenicima. Sve naše tvornice i skladišta rade prema zakonski postavljenim uslovima te se trudimo na sve vaše zahtjeve i narudžbe odgovoriti u najkraćem mogućem roku.

Sve to, radimo naravno, pod najvišim sigurnosnim mjerama zaštite zdravlja naših zaposlenika i vas, naših poslovnih partnera. Stoga smo poduzeli sve propisane zdravstvene mjere na svim našim lokacijama. Mjerama koje smo postavili u skladu sa zakonom želimo podržati kako evropski tako i lokalni angažman za pravovremeno zaustavljanje krize izazvane pandemijom Covid-19 virusom, ali istovremeno želimo omogućiti da se firme i poslovanja održavaju u što je većem broju moguće. Jer Baumit želi da svi ljudi grade i žive zdravo, ali prije svega da sami ostanu zdravi.

U ovom broju pročitajte kako već pri samoj gradnji ili sanaciji vašeg objekta možete doprinijeti zdravom i ugodnom stanovanju i još puno toga.

Ostanite zdravi i odgovorni!

Želimo vam zanimljivo i zabavno čitanje.

**Vaš Baumit Bosna i Hercegovina**



## sadržaj

- 03 Ljeto će biti vruće! Dišite:** Dobra izolacija za zdravu mikroklimu!
- 08 Posljednje zbogom** pioniru industrije građevinskog materijala Friedrichu Schmidu
- 12 Stari temelji, nove vrijednosti:** Trajna, raznolika i kvalitetna historijska sanacija
- 16 Baumit Life Challenge 2020:** Najljepše fasade Evrope: Sve nominacije
- 22 Baumit Life Challenge 2020:** Bosansko hercegovački objekti u natjecanju
- 24 Umjetnost građenja:** Baumit MosaicTop: Novi i savremeni dizajn koji oduzima dah
- 26 Održivo vodstvo:** Gerald Prinzhorn prelazi kao Predsjednik Uprave iz Austrotherma u Baumit!
- 27 Baumit CeramicSystem:** Moderna tehnologija za fasade tradicionalnog šarma
- 28 Novosti iz Baumit svijeta:** Projekti, nagrade, ljudi

**Impressum:** Baumit Magazin 1/2020 – Magazin je besplatan za sve partnerne i prijatelje kompanije Baumit  
Odgovorna za sadržaj: Zlata Ramčević, Voditelj marketinga  
Izdavač: Baumit doo, Osik 2 b, 71210 Ilidža, Bosna i Hercegovina, www.baumit.ba  
Autorska prava zadržana.



# Ljeto će biti vruće! Dišite!

Postaje sve toplice. Klimatske promjene su sada više nego primjetne. Svi mi možemo spontano učiniti nešto za svoju unutrašnju mikroklimu. Izolirajte CO<sub>2</sub> neutralno, uštedite energiju i duboko udahnite.

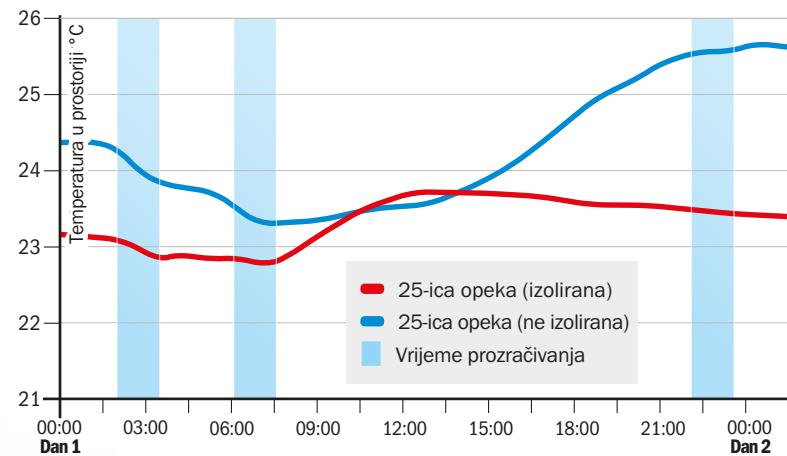
Meteorološki početak proljeća i temperature stižu nam sve ranije. Koliko će nas topla sezona ponovno zagrijati ove godine pitamo se svi? Prognoza do 2050. godine je: toplinski valovi trajat će dvostruko duže nego danas. Broj toplih dana (i tropskih noći) povećavat će se s 5 na 10. Nema hlađenja na vidiku. Osim ... ako sami ne učinite nešto.

## Besane noći na vrućini

U tropskim noćima (> 20 °C) ni noćno prozračivanje nije dovoljno. Ako se niti unatoč otvorenim prozorima prostorija ne ohladi, nesanica je stalna i nezaobilazna pratrna. Ljudsko tijelo preferira da je noću hladno i mračno. U najnižoj tački tjelesne temperature u ciklusu spavanja-budnosti, organizam proizvodi najveću količinu melatonina hormona spavanja. Pa šta učiniti s vrućim noćima?

## Prozračite, ali pravilno

Najbolje vrijeme za prozračivanje ljeti je noć i rano jutro. U vrućim razdobljima, noćno hlađenje neće biti toliko učinkovito, što dovodi do povećanja temperature u prostoriji. To znači da se temperatura za vrijeme vrućih dana povećava za oko 5 °C, što znači da su najniže temperature tokom noći iznad 22 °C, a time i noćno prozračivanje ima manji učinak.



## Ljetno pregrijavanje

Prije svega moramo se zapitati: koji su faktori koji utiču na ljetno pregrijavanje? Izolacija i interijer: Dobro izolirani, čvrsto izgrađeni zidovi učinkovito djeluju kao toplinski štit. Adekvatna izolacija ne samo da smanjuje nepotreban gubitak energije zimi, nego štiti i prodiranje ljetne vrućine u unutrašnjost i na taj način osigurava uštedu resursa i zdravo hlađenje. Čvrsti dijelovi poput betonskih stropova, estriha ili zidova od opeke stabiliziraju unutrašnju temperaturu. Najviše doprinosi 5–10 cm s bočne strane sobe. Osim toga, adekvatan izbor unutrašnjeg maltera uveliko doprinosi zdravoj unutrašnjoj mikroklimi.



# Izolacija kao prirodni klima uređaj

Dobra zaštita od ljetnog pregrijavanja je upravo zbog toga neophodna, što definitivno štiti i naše zdravlje kada su u pitanu ljetne vrućine. Najvažnije mјere za postizanje „zdrave“ sobne temperature na održiv i ekološki prihvatljiv način jesu najčvršća moguća konstrukcija i učinkovita toplinska izolacija. Čvrsti izolovani zidovi služe kao toplinski štit i osiguravaju stabilne temperature u prostoriji. To dokazuju dugotrajna mјerenja u Baumit Viva Park istraživačkom centru. Mјerenja su pokazala da u razdobljima gdje je vanjska temperatura dostizala i 36 °C, sobna temperatura u izoliranim čvrstim kućama od opeke i betona drži ugodnih 24 °C do 27 °C, dok u neizoliranim kućama, situacija izgleda poprilično lošije, naime, sobna temperatura dostizala je i tropskih 30 °C.

**Baumit** istražuje zdrave građevinske materijale u svom istraživačkom centru Viva Park već 5 godina. Sada imamo novosti na temu o zaštiti od prekomjerne topline. Povodom rasprave o klimatskim promjenama, istraživači Baumita posebno su se pozabavili ljetnim pregrijavanjem prostora i otkrili sljedeće:

- Noćno prozračivanje** u ne izoliranim kućama dovodi isključivo do kratkotrajnog osvježenja s obzirom da zidovi ostaju zagrijani. Zaključak: Prozračivanje ne može zamijeniti izolaciju.
- Zgrade s velikom skladišnom masom** poput pune opeke profitiraju zbog dodatne toplinske zaštite koja rezultira ugodnim sobnim temperaturama čak i za vrijeme vrućih dana (>30 °C vanjska temperatura).
- Sjena nudi dodatnu zaštitu** protiv ljetnih pregrijavanja, ali najbolja zaštita je i ostaje izolacija uz masivnu gradnju i zasjenjenje.
- Izolovane fasade omogуuju širi raspon boja** nego ne izolovane fasade, jer se tamni izolovani zidovi puno manje zagrijavaju nego ne izolovani. Do tog zaključka su istraživači došli ispitivanjem instituta FH Burgenland.



## Velika masa:

### Zaštita od topoline pravilnom gradnjom

Skladišna masa zidne konstrukcije presudno utiče na temperaturu u prostoriji. Čvrsta konstrukcija (i dobra izolacija) podržava učinak hlađenja, povećava ugodu i na taj način poboljšava zdravlje. Sljedeće se odnosi na kuće s istom izolacijskom vrijednošću (U-vrijednošću): Što je „čvršća“ izvedba zidne konstrukcije, to su niže izmjerene unutrašnje temperature. Budući da čvrsti zidovi s dobrom izolacijom ostaju hladniji puno duže, mogu pomoći ne samo povećanju blagostanja, već i sprječavaju oboljenja izazvana prekomernim zagrijavanjem odnosno vrućinom to su npr. toplinski udar ili toplinska iscrpljenost.

### Uštedite na troškovima hlađenja

Masivna konstrukcija štedi energiju hlađenja i značajno smanjuje emisiju CO<sub>2</sub>. Budući da zidovi koji djeluju kao prirodni klima uređaj nemaju potrebe za dodatnom klimatizacijom, koja nepotrebno troši energiju, kuća apsorbira višak topline i oslobađa ju u hladnjim satima noću.



## Ima li boja zida uticaj na temperaturu u prostoriji?

**Izolovana fasada:**



**Ne izolovana fasada:**



**Zaključak:** Toplinska izolacija dozvoljava raznolikost u bojama!

### Dobra izolacija:

**Ovako fasade zadržavaju toplinu vani**

Toplina se prenosi toplinskom provodljivošću, zračenjem i konvekcijom. Stoga materijali velike gustoće [kg / m<sup>3</sup>] najbolje provode toplinu. Neizolirani zidovi koji imaju veliku nasipnu gustoću, stoga toplinu posebno brzo provode u unutrašnjost životnog prostora. S druge strane, izolacijski materijali imaju malu nasipnu gustoću i stoga vrlo učinkovito inhibiraju provođenje topline. Zapravo se površinske temperature vanjskih komponenti značajno povećavaju zbog kratkovaletnih sunčevih zraka, jer je pokretačka snaga prijenosa topline različita u temperaturi izvana prema unutra.

### Da li tamne boje fasade zagrijavaju prostorije?

Činjenica je: tamne boje apsorbiraju više sunčeve svjetlosti nego sijajne boje. Kao rezultat toga, tamni zidovi se zagrijavaju puno jače. Istraživanja u istraživačkom centru Viva Park pokazala su: S tamnim, izolovanim betonskim zidom i vanjskom temperaturom od 32 °C, sobni se zrak zagrijava do najviše 26,9 °C, dok neizolovani zid od istog materijala stvara unutrašnju temperaturu do 41,6 °C. Ova usporedba pokazuje: Čvrsti, izolovani zidovi su najbolja i najučinkovitija toplinska izolacija.





# 5 kućnih recepata za zdrave ljetne noći

## Zašto hlađenje troši više energije nego grijanje

Pitanje je: "Koji se izvor energije koristi za hlađenje odnosno grijanje?" Skoro svi decentralizirani ras- hladni uređaji opskrbljeni su električnom energijom, dok je grijanje obično dostupno kao centralni sistem i velikim dijelom se koristi plinom. Električna energija ima trostruko veću pri- marnu energiju od plina i zbog toga je nepovoljnija opcija. Pored toga, procesi hlađenja rezultiraju dodatnim gubicima energije.

Oboje se, dakle, odražava na finansije. Kao jeftinija alternativa postoje sistemi koji koriste hlađenje postrojećeg sistema grijanja npr. podno grijanje napunjeno je hladnom vodom i hlađi sobnu temperaturu za 1 do 2 stepena. U kombinaciji sa struktturnim mje- rama poput učinkovite vanjske izolacije ovo je uspješno i zdravo rješenje.

## Najvažniji zdravstveni faktori:

**Čvrsta konstrukcija i dobra izolacija** – to potvrđuje i medicina zaštite okoliša: „Toplinski valovi“, posebno u gusto izgrađenim područjima bez zelenih površina tzv. „toplinskih otoka“, ponekad dovode do jakih „ljetnih pregrijavanja“ u zatvorenom prostoru. Ova snažna toplinska opterećenja posebno su teška starijim ljudima“, kaže Dr. Hans-Peter Hutter iz Odjela za Higijenu i medicinu

Onaj ko se želi zaštititi od ljetnih vrućina, a istovremeno uključiti i u zaštitu okoliša, treba što učinkovitije izolirati svoj dom i uštedjeti resurse u obliku toplinske energije i stakleničkih plinova.

**1.** Isključiti sve dodatne izvore topline - električne uređaje, televizore, svjetla i kompjutere - kada ih se ne koristiti.

**2.** Sobe bi trebale biti zatamnjene što je više moguće tokom dana. Prozore otvarati samo navečer ili noću.

**3.** Mlijeko vraća u organizam mnoge minerale koji su se tokom dana izgubili. Uz izgnjećenu bananu, to povećava razinu serotonina u tijelu i na taj način oslobađa od napetosti. Bademi i cimet potiču proizvodnju Melatonina, hormona sna.

**4.** Tanka i lagana posteljina ne mora nužno pohranjivati tjelesnu toplinu. Posteljina od prirodne svile ili s visokim udjelom prirodne svile ima ugodan rashladni učinak. Međutim, sintetička vlakna su loš izbor.

**5.** Kad noć postane tropaska: odjeću za spavanje prije spavanja treba ohladiti u hladnjaku. Prethodno ohlađeni jastučići punjeni gelom također djeleju poput malih rashladnih baterija.



# Izbor „pravih“ građevinskih materijala

Fasade izolirane Baumit open sistemom prozračne su i na taj način štite od ljetnog pregrijavanja: osnova su za ugodno i zdravo životno okruženje

Energetski učinkovita gradnja često znači i nepropusna gradnja. Zahvaljujući automatskom prozračivanju, razni zagadivači ostaju duže u prostoru, čak i u toploj dijelu godine. Odabirom pravih građevinskih materijala moguće je uticati na kvalitetu zraka u zatvorenom prostoru. Izmjena unutrašnjeg s vanjskim zrakom u novim zgradama, danas je puno rjeđa nego u starim zgradama. Moderne zgrade stoga postavljaju puno veće zahtjeve pred građevinske materijale nego prije. Sve je važnije odabratи prave materijale koji su propusni i koji ne sadrže štetne tvari.

okoliša s Medicinskoga fakulteta u Beču. "Budući da zgrade s dovoljnim volumenom skladištenja ostaju hladnije puno duže, čvrsti zidovi ne samo da mogu pružiti dobru izolaciju, već i povećati sami komfor stanovanja te smanjiti uzročnike bolesti izazvanih toplinom, kao što su npr. toplinski kolaps, iscrpljenost toplinom ili toplinski grčevi".

## Zaštita i za okoliš

Već jako dugo bi nam trebalo biti jasno da je krajnje vrijeme da učinimo nešto u vezi s globalnim zatopljenjem. Svi možemo doprinijeti malim svakodnevnim stvarima. Ako se želite zaštititi od ljetnih vrućina, a istovremeno se želite uključiti u zaštitu okoliša, morate obratiti pažnju na strukturne mjere, izolirati što je moguće efikasnije i uštedjeti resurse u obliku energije hlađenja ili grijanja i stakleničkih plinova.

## Više zaštite za okoliš iznutra i izvana

Baumit open termo izolacioni sistem osim što štedi energiju i smanjuje CO<sub>2</sub> na taj način daje važan doprinos zaštiti okoliša, također poboljšava unutrašnju mikroklimu povećanjem prozračnošću. Prozračna Baumit open termo izolacija u kombinaciji sa zrakom, drvom i mineralima i čvrstom konstrukcijom osnova je ugodnog i zdravog životnog okruženja.

## Izolujte prozračno - živite zdravo

Zrak je najprirodnija izolacija na svijetu. Zato Baumit uzima 99% zraka za zaštitu okoliša s inovativnim Baumit open air sistemom kako bi istovremeno dobro i prozračno izolovao i štedio energiju. Zahvaljujući posebnoj Baumit open tehnologiji, inovativni Baumit openTherm nudi 5x bolju regulaciju vlage od klasičnih EPS izolacijskih materijala. Fasade izolovane Baumitom open sistemom prozračne su poput opeke, vlaga može slobodno izaći, a zdrava mikroklima ostaje u zatvorenom prostoru. Zaključak: Fasade izolovane Baumit open sistemom prozračne su i na taj način štite od ljetnog pregrijavanja: osnova su za ugodno i zdravo životno okruženje.





---

Posljednje zbogom  
pioniru industrije  
građevinskog materijala

Friedrich Schmid 1943 – 2020

---



Ako je neko utjelovio frazu „životno djelo“ u svim njezinim značenjima, to je bio **Friedrich**

**Schmid.** Baumitova historija neraskidivo je povezana s njegovim imenom. Kada je 31. marta 2020. Friedrich Schmid preminuo, porodična firma izgubila je svog osnivača, a industrija građevinskih materijala svog pionira. Ovo je pokušaj s velikim poštovanjem, u samo nekoliko stranica opisati život i djelo ovog velikana i vizionara svog vremena.

Friedrich Schmid rođen je u doba Drugog svjetskog rata. Mlađi Friedrich u ranoj je mladosti, inspirisan očevim tvornicama kreča na jugu Beča i ogromnim uništenjima koje je donio rat, razvio je viziju svog kasnijeg profesionalnog djelovanja kao poduzetnik. Želio je pomoći u obnovi zemlje i dati dio sebe: razviti dobre, praktične građevinske materijale i predstaviti ih tržištu koje ih je čekalo. Nakon završene srednje škole, sljedio je tečaj na komercijalnoj akademiji i studij na Sveučilištu Montan u Leobenu. Ženidba je uslijedila 1967. godine.

#### Ozbiljnost života

Godine 1968., u dobi od 26 godina, Friedrich Schmid morao je upravljati dijelom firme jer je njegov otac imao zdravstvenih problema. Od 1974. sva je odgovornost počivala na njegovim ramenima. On je preuzeo firmu s prometom od

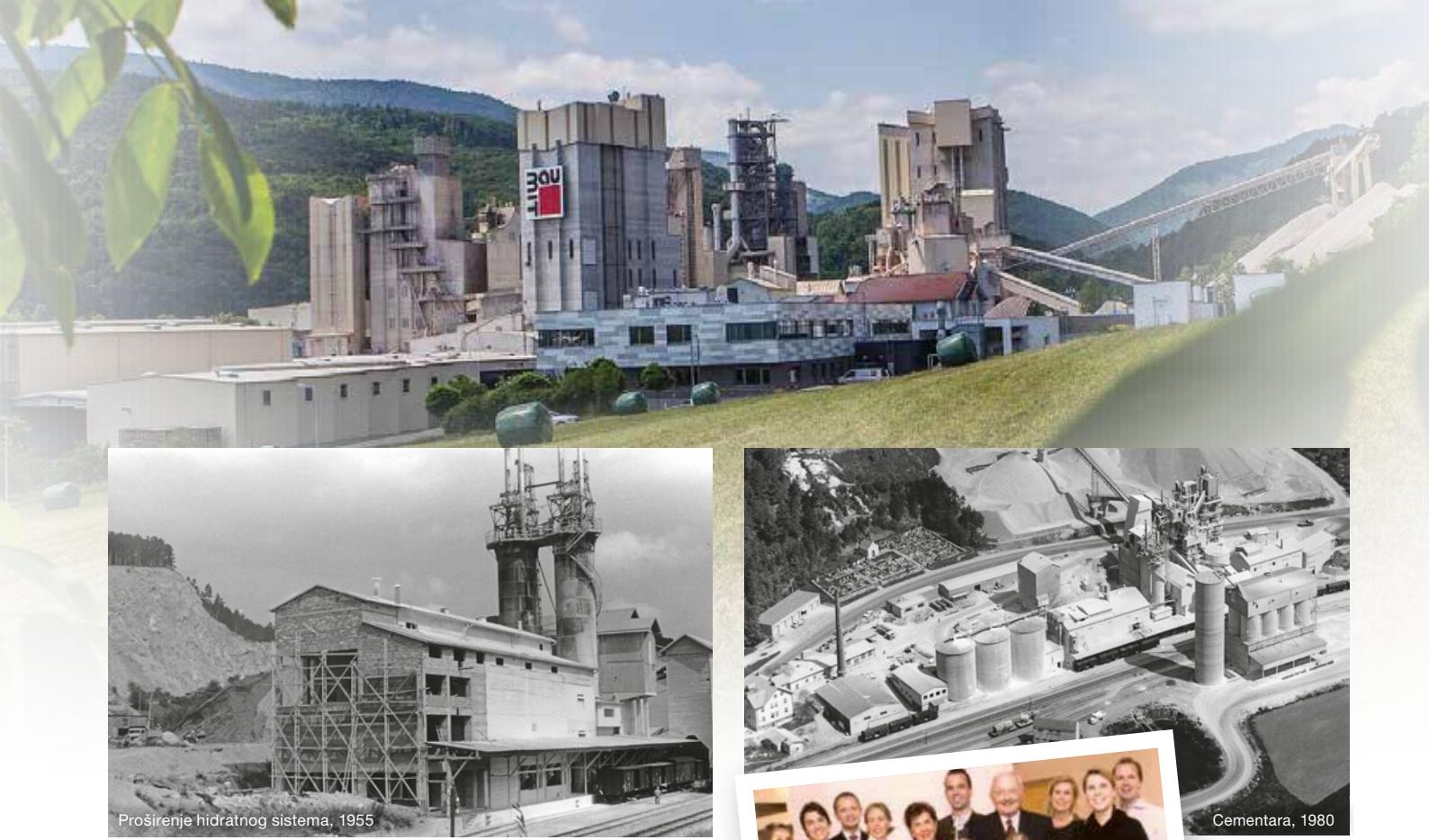
60 miliona šilinga (oko 4 miliona eura), četrdeset godina kasnije iznos se popeo na 1,2 milijarde eura. Tokom svog djelovanja Friedrich Schmid modernizirao je, širio i razvijao, no uvijek je veliku pažnju pridavao očuvanju tradicije.

#### Međunarodna inspiracija

Kroz svoja studijska putovanja u druge firme za proizvodnju građevinskih materijala u SAD-u ili Njemačkoj, Friedrich Schmid prepoznao je potrebu za brzinom, jednostavnosću i kvalitetom na gradilištu. Imao je i nepogrešiv osjećaj za tržište te je uvijek razvijao proizvode prema potrebama kupaca. Ubrzo su prvi gotovi malteri iz Wopfinga ugledali svjetlo dana. Malo kasnije, krajem 1960-ih, razvijen je i prvi mašinski malter.

►►





Proširenje hidratnog sistema, 1955



Cementara, 1980

## Usudi se, pobijedit ćeš

Kako bi razvio dominantni položaj proizvođača cementa u regiji, Friedrich Schmid „potajno“ je planirao izgradnju cementare. Plan se pokazao odličnim. Uz vlastiti kamenolom, krečanu i sada još vlastitu proizvodnju cementa, bio je korak bliže neovisnosti. Godine 1980. poduzetnik s tendencijom širenja kupio je tvornicu stiropora Oswald Novotny i kasnije izgradio prvu austrijsku tvornicu XPS-a. Time je rođena firma Austrotherm.

## U lovnu na inovacije

Strast za lovom, kojim se bavio i opuštalo u svom privatnom životu, nije ga pustila niti u poslu, pa se postupno proširio u srednju i istočnu Evropu. Friedrich Schmid iskoristio je trenutak i od 1989. uložio u novu Evropu s brandom Baumit. Friedrich Schmid je 2008. godine prepuštil upravljanje firmom Schmid Industrieholding svom sinu Robertu, koji sada upravlja sa preko 60 firmi.

## Čovjek i poduzetnik

„Poznavaoc ljudi, motivator, porodični čovjek“ - a postoje i mnoge druge osobine koje bi Friedricha Schmida mogle opisati. Schmid je rođen u kolijevci da preuzeme i proširi naslijedni zadatak u porodičnom smislu, njegovo pametno upravljanje i njegove vizije pretvorile su mali posao u međunarodnu porodičnu brigu. „Friedrich Schmid bio je često korak ispred svog vremena i protivnika. Uvijek je znao motivirati svoje partnerne i zaposlenike, uvjeravati ih u svoje vizionarske ideje i osvajati ih svojim konceptima i planovima. Dok je stvarao sinergiju i sve multiplicirao uvijek se brinuo o izvedivosti i primjenjivosti svojih ideja. Veliki porodični čovjek kako je cijenio njihovu podršku i koncept porodičnog suživota prenio je u svoju firmu. Uvijek je bio iskusan savjetnik svojim sinovima, s mješavinom ponosa i ambicija. Strateg, radnik i

umreživač, ali i pouzdan prijatelj koji je uvijek bio zainteresiran za svoje sugrađane i susjede.

## Uspješan i prizeman

Uspjeh, koji se činio očiglednim i lakim, također je bio rezultat napornog rada i velike discipline. Friedrich Schmid, omiljen među zaposlenicima, poštovan od kupaca i konkurenata i uvažen u politici i poslu, bio je izuzetno uspješan šef firme koji je uvijek držao do svog prizemnog stava. S dobrom košljom i nevjerojatnim stiskom ruke, predstavljao je najbolje austrijsko, ali i društveno i industrijsko društvo.





### Osobno i profesionalno

Najdraži hobiji Friedricha Schmida bili su lov i plovidba, a odražavali su njegove najveće kvalitete: lov, traženje plijena, prilaženje i gađanje plijena te osvajanje trofeja. A kad je riječ o plovidbi, cilj plovidbe je uvijek i pod svim okolnostima održati smjer plovidbe. Njegova predanost pokazala se ispravnom: Mnoge firme Schmid Industrieholding sada su uspješne širom Europe.

### Duh zaposlenika

Klima u firmi inspirisana je njezinim osnivačima i uzorima. Duh Friederica Schmida i danas je sveprisutan: međusobno povjerenje koje kolege i

nadre-

đeni polazu jedni u druge. Međusobno poštovanje, ravnopravnost, i prepoznavanje i uvažavanje sposobnosti drugoga. Nadasve profesionalnost i bezuvjetna volja za uspjehom karakteriziraju životno djelo Friedricha Schmida. Njegova je ostavština da nikada ne zaboravljate neodoljivu radost u životu i radu.

## Teze Friedricha Schmida o uspjehu

**1.** Ne dopustite da vas teorije upravljanja zavode, zdravim razumom i marljivošću danas možete preći dug put. Sreća je susret prilika i volje. Ako želite imati sreću, na to morate biti spremni.

**2.** Novac je resurs poput nafte, uvijek mora biti na raspolaganju dovoljna količina.

**3.** Kada kupujete firme, budite pametni i čekajte pravo vrijeme. To je jedini način da nepotrebno platite previše.

**4.** Kvaliteta rukovanja je velika vrijednost. Brzo se proširi među partnerima, klijentima i bankama.

**5.** Uvijek ostanite malo nezadovoljni, to je dobra pokretačka snaga i dobra samo-motivacija.

**6.** Postavite si jasne ciljeve kako biste ih i dostigli.

**7.** Ako nešto podje po zlu, ne odustajte, već se repozicionirajte.

**8.** Ne širite se čizmama od sedam milja, već korak po korak.

**9.** Putujte u zemlje u kojima se želite širiti stalno, ne samo jednom.

**10.** Ulažite samo u posao koji najbolje znate raditi.

**11.** Organizujte svog nasljednika na vrijeme.



# Stari temelji, nove vrijednosti

Prvi odabir ne mora uvijek biti novogradnja. Obično je ljepše obnoviti odnosno sanirati stare zgrade. Kako bi sačuvali postojeću vrijednu građevinsku supstancu, najkvalitetnijim Baumit sistemima za obnovu.

Također je u interesu održivog poslovanja da se po potrebi isuše stari zidovi te da se na odgovarajući način obnove kako bi se stvorio novi vrijedan životni prostor. Gledano na ovaj način, obnovom šarmantnih starih zgrada možete uhvatiti dvije muhe jednim udarcem. U ovom slučaju estetika i ekonomija idu ruku pod ruku.

#### Dobri razlozi za obnovu

Svaka već postojeća zgrada posebna je na svoj način pa se u osnovi može tek nakon stručne procjene utvrditi isplati li se ići u obnovu odnosno sanaciju ili je isplativije graditi nanovo. Međutim, postoje brojni dobri razlozi za profesionalnu obnovu starih vrijednih građevina.

Obnova je često jeftinija od gradnje novih objekata. Moguća je i postupna revitalizacija prilagođena finansijskoj situaciji. Obnova je također ekološki vrijednija. Resursi se čuvaju jer već postoji građevinska konstrukcija koja će se ponovno koristiti. Moguće je koristiti postojeću



Očuvanje zgrada s dugom i bogatom poviješću vezane su za emocije. Očuvanjem stare građevinske supstance stvaraju se nove vrijednosti koje predstavljaju osnovu za održiv i zdrav život.

lokalnu infrastrukturu, širenje novoizgrađenih naselja na zelena područja nije potrebno, a time ostaju očuvani lokalni prirodni resursi i zelene površine što zauzvrat koristi okoliš. Sprječena su iseljavanja i odumiranje gradskih središta.

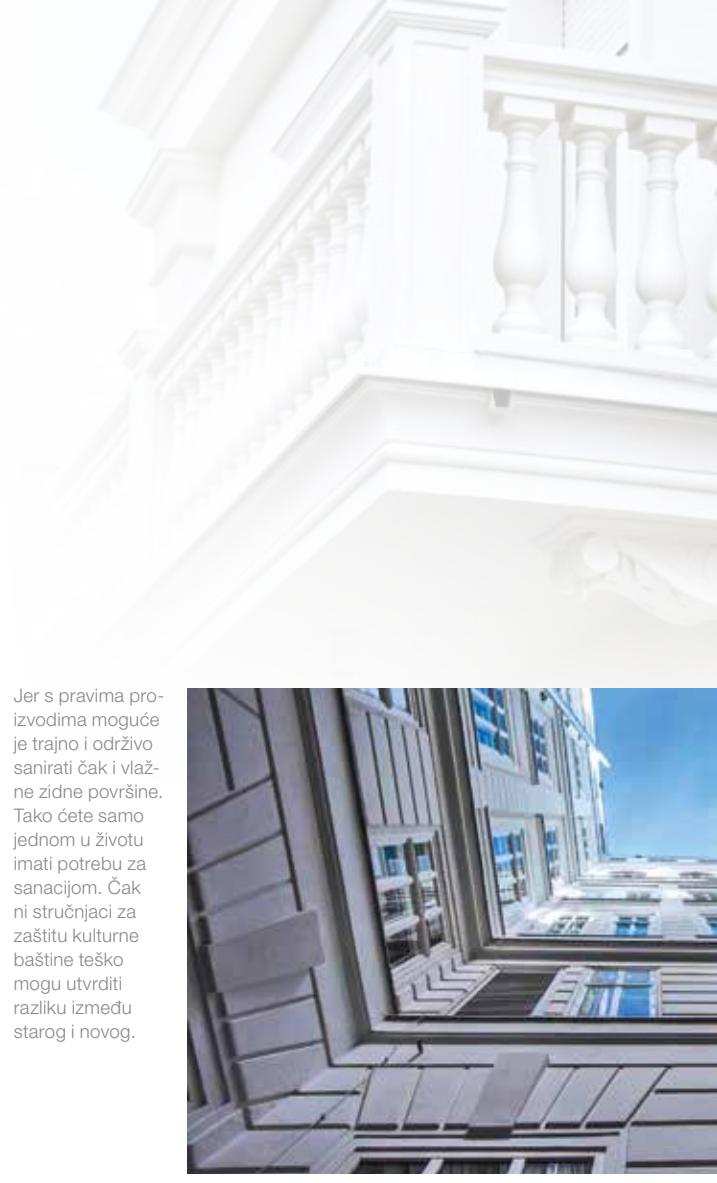
Šarm povijesnih građevina, a napisljeku i očuvanje same zgrade manje su bitan faktor jer zgrade s dugom i bogatom poviješću za sebe vežu veliki broj emocija njihovih stanara. Jedva da iko može izbjegći čar prekrasnih starih zidova. Ova posebna fascinacija i očuvanje postojeće, vrijedne građevinske supstance motivira istraživački odjel Baumita iznova i iznova razvijati proizvode za savršenu obnovu i sanaciju. Očuvanjem stare građevinske supstance stvaraju se nove vrijednosti koje predstavljaju osnovu za održiv i zdrav život.

### Relevantni aspekti prilikom obnove

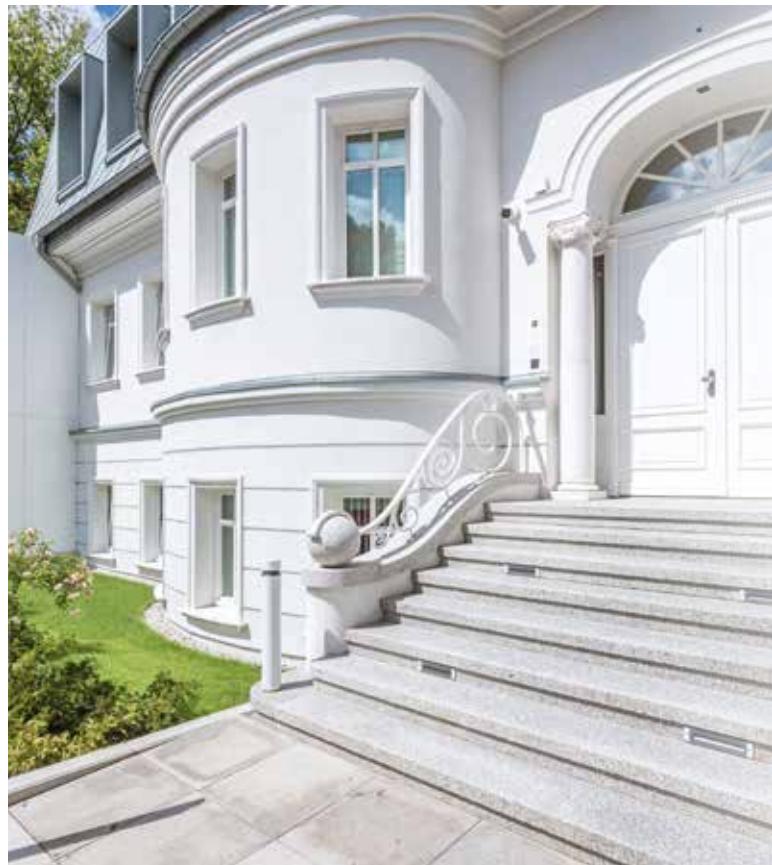
Studija tržišnog instituta pokazala je sljedeće: Rangiranje prema važnosti obnove pokazuje sljedeći redoslijed: zdrava unutarnja mikroklima vodi sa 66%, ispred udobnosti stanovanja, a slijedi ga niska potrošnja energije, prozori, kvaliteta zraka u zatvorenom, optimalna prirodna svjetlost i ekološki prihvatljiv sistem grijanja (ipak još sa 43%).

### Izbor materijala i proizvoda

Investitori svoj građevinski materijal biraju prema sljedećim načelima. Pobjednik rangiranja je aspekt "dugovječnosti". "Zdravi građevinski materijali" također su vrlo važni za investitore, a "zdrav zrak u zatvorenom prostoru" je isto tako vrlo važan argument. Sveukupno, može se reći da investitori uglavnom pridaju veliku važnost zdravim građevinskim materijalima.



Jer s pravima proizvodima moguće je trajno i održivo sanirati čak i vlažne zidne površine. Tako ćete samo jednom u životu imati potrebu za sanacijom. Čak ni stručnjaci za zaštitu kulturne baštine teško mogu utvrditi razliku između starog i novog.



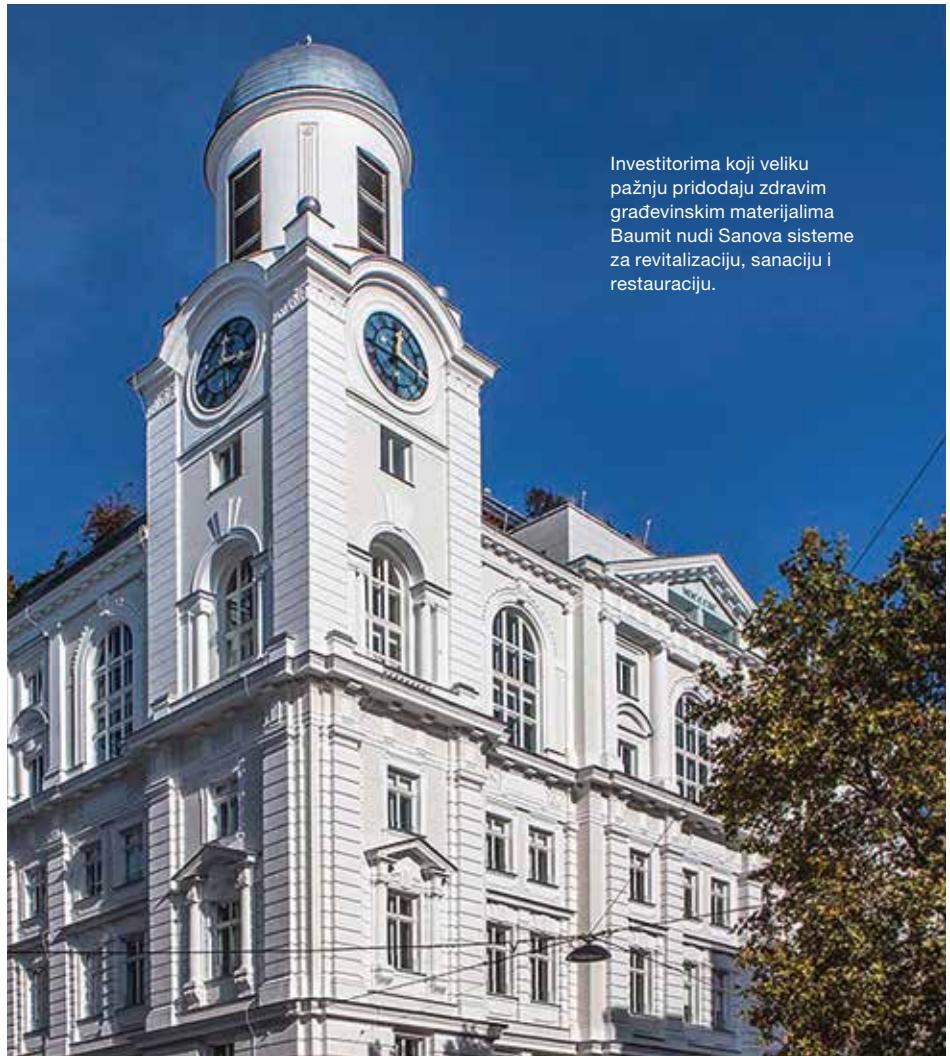
### Baumit Multi - raznolika primjena

Kada govorimo o unutrašnjim i vanjskim zidnim površinama, uglavnom se radi o jednakoj lijepim i ravnim površinama. U tu svrhu su razvijene posebne Baumit mase za izravnavanje i popravak malterisanih površina, koje se mogu koristiti na različite načine, a u konačnici nastaju lijepi i ravni površini. Od podnožja preko zastarjele fasade - ključne riječi- sanacija pukotina - pa sve do unutrašnjih zidova, pomoći ovog „multi-talenta“ (Baumit MultiWhite i MultiRenova) možete sanirati gotovo sve što ima površinu. Baumit MultiWhite i MultiRenova, kao što im ime kaže, izuzetno su svestrani, pogodni za unutrašnje i vanjske površine, imaju zaribanu površinu te su pogodni kako za novogradnju tako i za starogradnju.

### Baumit Sanova - izuzetno izdržljiv

Ko odluči obnoviti staru kuću, nije samo idealist, nego i u isto vrijeme i realist. Jer s pravim proizvodima moguće je trajno i održivo sanirati čak i vlažne zidne površine. U usporedbi s uobičajenim malterima Baumit Sanova L je puno otporniji i izdržljiviji na vlažnim i solima opterećenim površinama. Kao sloj maltera koji skladišti vlagu i soli s posebno visokim udjelom pora, pruža i dodatnu toplinsku zaštitu zida.

Baumit Sanova MonoTrass može se koristiti čak i kod zidova koji su jako opterećeni vlagom i solima, uz to je i jedini Baumit sanacijski malter s WTA certifikatom.



Investitorima koji veliku pažnju pridodaju zdravim građevinskim materijalima Baumeit nudi Sanova sisteme za revitalizaciju, sanaciju i restauraciju.



Zbog svoje izrazito visoko kvalitetne kombinacije veziva Baumeit Sanova S sistem prikladan je za primjenu na područjima visoke mehaničke opterećenosti npr. područje podnožja. Zahvaljujući njihovoj posebnoj recepturi, svi proizvodi iz linije Baumeit Sanova imaju produženi vijek trajanja koji je 4-6 puta duži od klasičnih maltera. Tako ćete samo jednom u životu imati potrebu za sanacijom.

#### Baumeit NHL - posebno prikladni za sanaciju povijesnih objekata

Ako želite što je moguće vjernije originalu sačuvati stari oblik, zbog njegove sentimentalne i povijesne vrijednosti pa i ako je pod spomeničkom zaštitom koristiti će proizvode od kreča ili prirodnog hidrauličnog kreča (NHL). Recepture za Baumeit NHL proizvode razvijene su po uzoru na povijesne objekte i prilagođene njihovim posebnim potrebama. To ih čini idealnim rješenjem za jednostavnu, trajnu i vjerodostojnu sanaciju starih maltera. Baumeit NHL proizvodi posebno su razvijeni za povijesnu obnovu kako bi se očuvala povijesna supstanca i ljepota te kako bi se čuvale vrijednosti i zaštitila kulturna baština. Čak ni stručnjaci za zaštitu kulturne baštine teško mogu utvrditi razliku između starog i novog.

**Baumeit nudi 3 x po 3 sistema za savršenu revitalizaciju, sanaciju i restauraciju. Pročitajte više na [baumit.ba](http://baumit.ba)**

# Baumit Life Challenge

Izabrane su najbolje fasade u Evropi. Trinaest renomiranih arhitekata odbalo je najbolje objekte u svojoj kategoriji iz više od 380 prijavljenih Baumit projekata. Sada je vrijeme odabratи najljepšu fasadу u svakoj kategoriji.

**B**ijenale Baumit Life Challenge-a ulazi u finale. Prijavljeno i ocijenjeno je više od 380 projekata iz 25 zemalja u 6 kategorija:

- Porodična kuća
- Stambena zgrada
- Termička sanacija
- Historijska sanacija
- Javni objekat
- Specijalna struktura

Žiri je temeljito pregledao i izabrao 36 objekata od 380 prijavljenih. Sada imamo uži izbor, 6 nominiranih objekata po kategoriji. Na sljedećim stranicama predstavit ćemo vam pobliže naše finaliste. Pojedinosti o nominiranim projektima možete pronaći i na web stranici:

[lifechallenge.baumit.com](http://lifechallenge.baumit.com)

## Stambena zgrada



Slika: Evgeni Dinev

### Atlantis Residence Park, BG ↑

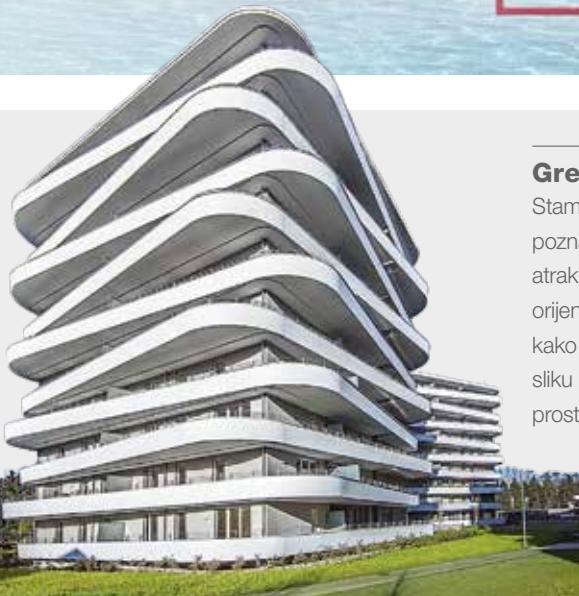
Zgrada je skladno uklopljena u susjedni park vrijednim vrstama drveća. Fasada je podijeljena na tri područja koja imaju izgled zasebnih zgrada. Kompozicija bijele boje simbolizira obalu i drvenastu strukturu drveta kestena.

### Seberíniho, SK ↓

U urbanom kontekstu, zgrada dopunjava svoju neposrednu okolinu tako da se uzima u obzir i blizina susjednog, dobro uređenog stambenog kompleksa. Arhitektura koristi kontrast bijelih fasadnih površina vanjskog sloja kao i jake i duboke boje.



Slika: Evgeni Tomáš Manina



## U Pernikárky 7, CZ ↑

Novi luksuzni koncept s fokusom na ugodno, zdravo i energetski učinkovito stanovanje na mirnoj, prirodnoj lokaciji s pogledom na Prag s apartmanima okrenutim prema jugu. Zgrada s bezvremenском arhitekturom usred naselja sa vilama iz 1. polovice 20. vijeka.

## Loft Minimals, GR ↓

Inovativna zgrada s 11 stanova u potkrovlu, nalazi se u sjevernom predgrađu Soluna. Jasen, minimalistički dizajn postiže se upotrebom grubih bijelih površina, kao i metala i drveta u raznim strukturama i oblicima.



Slika: Evgeni Voumvakis Panagiotis



# Historijska sanacija

## Ansamblu Mitropolitan Iasi, RO ↑

Ansambel uključuje Metropolitansku katedralu, Metropolitansku palaču i nekoliko upravnih zgrada. Ovaj veliki kompleks sagradio je bečki arhitekt Johann Gustav Freiwald 1833. godine. Pripada neoklasičističkom stilu, a otvoren je 1887. u nazočnosti kralja Karla I.

## Karst Castle, SI ↓

Štanjel je jedan od najvećih krških dvoraca i obnovljen je s velikom pažnjom nakon godina zanemarivanja u skladu sa smjernicama Zavoda za zaštitu kulturne baštine i u cilju očuvanja autentičnog karaktera ove građevine.



Slika: Miran Kambič

## Secession, AT →

Vremenu njegovu umjetnost, umjetnosti njezinu slobodu. "U srcu Beča, klasični primjer Art Nouveau-a oživio je na vrijeme za svoju 120. obljetnicu. Opsežni restauratorski radovi provedeni su uzimajući u obzir stroge zahtjeve za obnovu historijske baštine.



Secesija u Beču  
(vidi str. 3)

## Historijska sanacija

### Regionalni muzej Kozienice, PL ↓

Sanacija tornja i pomoćne zgrade iz 19. vijeka u kompleksu dvorca i vrtova Kozienice. Zahvaljujući modernim tehničkim rješenjima i konzervatorskim metodama ova su objekta sanirana uz očuvanje izvornog izgleda.



### Rekonstrukcija Fortress, SK ↑

Nacionalni spomenik kulture u Slovačkoj, tvrđava koja je služila za obranu od Turaka iz doba renesanse, nastala je obnovom i proširenjem srednjovjekovnog dvorca te je još uvijek simbol evropske vojne tehnologije.

### Schlüterhof, Berlinška palača, DE ↓

Berlinska palača, koju je vlasta DDR-a srušila 1950., rekonstruirana je 2019. godine. Dizajn arhitekta Andreasa Schlütera takođe je jednostavan uprkos bogatstvu baroknog stila.



## Termička sanacija

### Elderly House "Ca' dei Fiori", IT ↓

Plemenita historijska građevina koja se stapa s modernim okruženjem uz obalu rijeke idealno je okruženje za opuštajući i ugodan boravak pod stare dane.



### Vivienda Alcoba, ES →

Transformacija ove zapuštene pomoćne zgrade u kuću kombinira stare kamene zidove s novom neravnom površinom koja podsjeća na prirodnu hrapavost ruralne okoline. Pregrade na gornjem spratu dizajnirane su tako da je drvena krovna konstrukcija vidljiva iz svake prostorije.



### Vrtić br. 43, PL ↑

Kako zgrada može promijeniti perspektivu djeteta: Snažna bijela fasada dizajnirana je s velikim, apstraktnim sistemom prozora. Živahni prozorski okviri odišu pozitivnom energijom, svojstvom koje je tako često u djece.



### M3 projekt, RS ↑

Kuća iz 1969. godine u potpunosti je obnovljena i prilagođena modernim standardima. Na fasadi se nalaze prozori u obliku ljestvi, prekriveni žaluzinama od pravog drva - sibirskog ariša. Žaluzine omogućuju nevjerojatan broj kombinacija i različite optike fasade.



Slika: Rubén Bescos



## Studios83, LT ↓

Projekt Studio83 je stambeni blok koji je nekada bio stara pivovara. Projekt je to stambenog i poslovnog prostora koji objedinjuje kontraste - minimalizam i arhitektonsku baštinu, staklo, opeku i zelenilo.



Slika: Norbert Tukaj

## Green Facade, AT ↓

Sjedište kompanije Salzburg Wohnbau obnovljeno je i prošireno, uključujući kompletну termičku sanaciju. Zaštita okoliša bila je ovde vrlo važna, zbog čega je investitor odbrao fasadu napravljenu od zelene bršljanove zavjesa u kombinaciji s optikom betona.



# Porodična kuća

## Longitudinal-axis-home, HU →

Sve prostorije ove upečatljive porodične kuće, su integrisane u rustikalni prostor te su raspoređene na uzdužnoj osi. Uzdužna fasada, na kojoj dominira antracit siva Baumit PuraTop boja, otvara se na dvorišnu stranu s velikim staklenim stijenama.



Slika: Benedek Bognár

## Projekt J, SK →

Ovaj objekat smješten je u blizini Bratislave u naselju porodičnih kuća. Da bi se osigurala optimalna upotreba nekretnine, zgrada u sjevernom dijelu skladno se uklapa u pejsaž..



Slika: Jakub Skokan, Martin Túma / BoysPlayNice

## Villa Alma, IT →

Upotreba bezvremenske bijele boje na fasadama kuća uklapa se u oblik kvadrata zgrade i pogoduje jednostavnosti. Tako se, također naglašava zeleni okoliš koji okružuje ovu modernu prizemnicu.



## Inscribed Konopiska, PL →

Porodičnu kuću u Konopisku kod Częstochowe odlikuje savršeno stapanje zgrade u okoliš i zanimljiv sistem boja i struktura na fasadi.



## The Row, RO ↓

Ovaj stambeni kompleks izgrađen je na prilično nezahvalnom komadu zemlje gdje se dijagonalno proteže plinovod. Kako bi se izgradnja omogućila, planirana je asimetrična kombinacija šest kuća bez ponavljanja i monotonije.



## Patio No.1, SI ↓

Kuća se nalazi na rubu središta grada Ljubljane. Unatoč svojoj jednostavnosti, minimalistički dizajnirana kuća nudi složen životni prostor i doživljaj ugode stanovanja. Ova atraktivna struktura nudi sve prednosti stanovanja kako u prirodi tako i u gradu.

Slika: Jure Goršič



# Javni objekat

## Seeparkcampus West, AT →

Seestadt jedan je od najvećih projekata urbanog razvoja u Evropi. Nova poslovna zgrada ima inteligentni enterijer, fleksibilan upotrebn prostor, održivu gradnju i zelene površine za rekreaciju. Posebna odlika je upotreba zaštitnih tendi kontrolisanih položajem sunca.



## Vrtić „Neue Mitte“, DE ↓

Fokus je bio na materijalima koji štede resurse i načinima gradnje, kao i na zdravom životnom okruženju bez VOC-a. Tamne, jake boje dominiraju ulaznim dijelom.



## The Courtyard, SK ↓

„Dvoriste“ izgrađeno je u prostoru između stambenih objekata i njihovih pomoćnih objekata. Njegov polu-javni karakter dolazi pojačano do izražaja zbog okolnih terasa restorana i aktivnosti poput večernjih događanja.



Slika: Tomáš Manina



## Marbera Flora Green, HR ←

U srcu kvarnerskog zaljeva stoji otok Krk koji je ove godine postao bogatiji za resort od 80 vila koje se nalaze u hrastovoj šumi tik do mora, cijeli kompleks je savršena sinergija arhitekture i prirode koja je označila novu eru odmora.

Slika: SKROZ - photo © Bosnic+Dorotic



Slika: Benedek Bognár



Slika: Norbert Tukaj

## Herbal Greenhouse, HU ↑

Ovaj prekrasan staklenik sagrađen je na ruševinama samostana. Na snježno bijeloj fasadi arhitekt je planirao „robustnu“ površinu izvedenu pomoću tehnike četkom sa Baumit CreativTop-om koja je podijeljena umecima s drvenim okvirima pletenim od stupova lješnjaka.

## MO Museum, LT ←

MO Muzej ima zaista jedinstvenu fasadu - mat površine koje nalikuju nijansama bijele koja preovladava u starom gradu. Dekorativni linearni elementi razbijaju fasadu i stvaraju dojam dubine, a njihove promjenjive sjene prenose dinamičan osjećaj.

# Specijalna struktura

## Ristorante Bolle Showroom

Agnelli, IT ↓

Restoran Bolle nalazi se u Bergamu i odlikuje ga izuzetno atraktivan dizajn i strogi geometrijski oblici. Vanjska ovojnica, majstorski dizajnirana i oživljena Baumit CreativTop-om, podsjeća na dinamične pokrete i rastopljene metale.



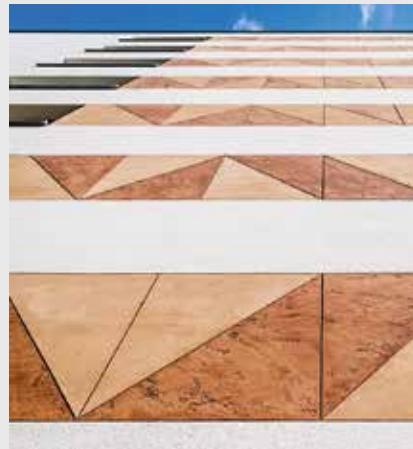
## Rue CURIAL, FR ↓

Gustoća i širina u urbanom kontekstu: ova konfiguracija omogućuje dizajniranje zgrade koja povezuje urbanu i prometnu Rue Curial s mirnjom atmosferom krimskog prolaza.



## Weingut Müller, AT ↑

Iznad postojećeg vinskog podruma, koji je ugrađen u obronke, izgrađen je novi ansambl vinoteka i stambenog prostora. Crveni tonovi u tlu u kojem je kopan kamen bile su inspiracija za izbor boja.



## Dobrego III, PL ↑

Ovo je arhitektonski kompleks koji se sastoji od tri građevine sa silaznim južnim dijelom. Sveukupno, oni čine ujednačenu četvrt koja je povezana s nizom balkona duž istočne i zapadne fasade.

## Exclusive features, DE ↑

Izvođač radova i vlasnik mogao je u vlastitoj kući implementirati izvedbene i kreativne ideje. Ekskluzivnost interijera nastavlja se na fasadi. Kreativne strukture završne obrade; neke su prirodno mineralne, druge pastozne premazane lazurom i metalikom u kombinaciji sa stakлом i drvom.



## Arben Murati, DE ↓

Svoj zanat i ideje realizirali su u vlastitoj upravnoj zgradi kompanije. Pravougaona konstrukcija sa skromnom glavnom fasadom čini potreban okvir za logo kompanije. Grafit stavlja poseban naglasak na završni sloj.

# Baumit Life Challenge



## Olimpijski muzej ↵

Nacionalni spomenik Vila Mandić, u kojem je nalazi Muzej XIV Zimskih olimpijskih igara, u potpunosti je uništen ratnim dejstvima 1992. godine. Nakon 25 godina objekat je u potpunosti obnovljen, a treća faza njegove obnove podrazumijevala je obnovu fasade i enterijera.



## Meandar Otoka ↵

Stambeni objekat projektovan za moderni stil življenja, koncipiran je u dva gabarita, horizontalnom i vertikalnom. Unutar horizontalnog gabarita objekta nalazi se unutrašnje dvorište. Prizemlje je predviđeno za smještaj poslovnih prostora koji imaju direktni ulaz sa partera objekta.



## F. H. Family ↓

Predmetna kuća nalazi se u dijelu Sarajeva koji se zove Pofalici. Zadatak je bio proširiti postojeću zgradu i redizajnirati je tako da krov ostane netaknut. Bio je to veliki izazov i u konstruktivnom i u arhitektonskom smislu.



## Villa A ↓

Stambeni objekat rezidencijalnog karaktera, moderne arhitektonske forme, sa fasadom izvedenom kombinacijom tradicionalnih i modernih materijala. Smješten je u zelenoj gradskoj zoni, oblikom, gabaritom i formom potpuno uklопljen u okruženje.



## Building A ↓

Stambeno-poslovni objekat A nalazi se u naselju Stupine u Tuzli. Sastoji se od dvije zgrade (A1, A2) međusobno povezane u suterenu. Prizemlje zauzimaju poslovni prostori i garaže, a spratovi 1 do (8) 12 su stambene jedinice.



# 2020

# Bosna i Hercegovina

## Bulevar →

Rezidencijalno naselje BULEVAR smješteno je uz glavnu saobraćajnicu i tramvajsku prugu u Sarajevu, glavnom gradu Bosne i Hercegovine. Riječ je o projektu koji se može pohvaliti visokim standardom gradnje, odnosno visokom kvalitetom života i ugodnim radnim ambijentom svim budućim korisnicima.



## Grad Sunca – Bijeli Grad ↑

'Bijeli Grad' je dio kompleksa 'Grad Sunca' koji obuhvata više zabavno – rekreativnih sadržaja, a sastoji se od 160 apartmana, sa pratećim sadržajima, izgrađenih od vrhunskih materijala. Arhitektura i sadržaji ovog kompleksa imaju karakter svih kultura koje su gravitirale ovim prostorima.



## Trebevička žičara ↑

Objekat stanice Trebevičke žičare izgrađen je na mjestu stare stanice koja je u potpunosti uništena tokom rata u periodu 1992.-1995. Novi objekat čija je fasada, modernih arhitektonskih formi, projektovana i izvedena u kombinaciji različitih materijala, savršeno komunicira sa okruženjem.

## Square →

Objekat definira sjeveroistočnu stranu glavnog gradskog, a projektiran je u dvije konstruktivne cjeline-lamele, od kojih lamela 1 vezana uz postojeći objekat, a lamela 2 u nastavku u svom eliptičnom obliku oslobođa vizure i usmjerava pješačke tokove prema rekreativnoj i zelenoj zoni grada.



## Zlokovac ↓

Stambena zgrada Zlokovac nalazi se u Tuzli, a lokacija je odredila njenu arhitekturu. Zgrada je sastavljena od dva volumena, "kuća" je orijentirana prema džamiji i "zgrada" okrenuta prema postojećim stambenim blokovima. Upotreba boja razlikovala je te volumene i dala im karakter.



## Fara ←

Zgrada je interpolirana u povijesnu, uličnu fasadu kombinovanjem različitih modula. Naizmjenična primjena postojećeg ritma i asimetrija novih, vodoravnih površina svojom dinamikom uspostavlja ravnotežu između okolnog ambijenta i novog savremenog izraza.





Baumit MosaikTop:

# Umjetnost građenja



Je li fasada zgrade vrijedna i održavana možete prepoznati na prvi pogled. Dali je robusna, dugotrajna i lijepa te nudi li ono "nešto"? Jedno je sigurno, ako su vaši odgovori potvrđni, definitivno se radi o **MosaikTop-u**.

Riječ mozaik potječe iz staro-latinske riječi Musaicum (posvećene muzama). To pokazuje da je mozaik oduvijek bio kreativna tehniku koja je slavila svoje umjetničke vrhunce od Pompeja preko Ravene do Bizanta. Danas je svima moguće s malo truda ugraditi nekoliko kvadratnih metara "mozaične umjetnosti" u svoj dom - koja također ima neke važne funkcije.

#### Snažna i lijepa

Uzmimo obojeni agregat i pomiješajmo ga s visokokvalitetnim čistim akrilnim vezivom - to je recept za savršeni malter za otporne faze koje uvijek uspiju. Ova jedinstvena smjesa pokazala se vrijednom, posebno na područjima koja su konstantno izložena velikim opterećenjima. Uz atraktivan dizajn, trajnost, otpornost i robusnost,

**Baumit MosaikTop** pruža više ljepote i sigurnosti. Građevinari i arhitekti mogu birati između 30 atraktivnih nijansi, koje su ove godine prošireni tako da uključuju cijeli niz novih nijansi.

#### Mosaik Natural Line

"Povratak prirodi" moto je za početak nove dekade. Inovativna prirodna linija mozaika, koja se sastoji od 8 ekskluzivnih kombinacija kamena, koristi prirodnu kombinaciju za stvaranje prirodнog i autentičnog izgleda kamena. Visoka kvaliteta u kombinaciji s izvrsnim izgledom prednosti su ove nove prirodne linije. Nove nijanse doobile su ime po legendarnim planinama poput "Everest" ili "Montblanc" kako bi održavali prirodno porijeklo kamena. Sve je uključeno: zagarantovana svojstva Baumit MosaikTop-a kao što su izvrsna vodootpornost, izrazita kvaliteta i velika



elastičnost. Velika nosivost i dugotrajno održavanje garantuju temelj "gotovo zauvijek". Čak i ako pogledamo izbliza, mislit ćemo da se radi o pravoj kamenoj ploči. Kamera optika kreće se od različito usklađenog i obojenog granitnog kamena do mekog pješčenjaka.

#### Mosaik Essential Line

Klasična Mosaik Essential linija i dalje nudi najpopularnije 22 nijanse. Sastoje se od obojenog kamenog maltera, na bazi čistog akrilata. Obojeni kvarcni pjesak koji Baumit koristi za svoj MosaikTop odlikuju se dokazanim svojstvima: posebno tvrdom, robusnom i otpornom na habanje. Upravo to oduvijek čini Baumitov MosaikTop odličnim izborom žbuke za iznimno opterećeno područje podnožja. Sve to mogu potvrditi naši nebrojeni referentni objekti.

Nova Mosaik

#### Natural Line

linija



M 337 Montblanc



M 338 Olympus



M 339 Castle



M 340 Babia



M 341 Rocky



M 342 Everest



M 343 Etna



M 344 Vesuvius



**3au**  
T  
[baumit.com](http://baumit.com)

# Održivo vodstvo

Novo desetljeće, reorganizacija u Baumitu:  
Robert Schmid dovodi dosadašnjeg generalnog direktora Austrotherm Grupe, DI Gerald Prinzhorna, u Upravu firme Baumit Beteiligungen GmbH.

**B**ila je to vijest na prelazu godine: mag. Robert Schmid, predsjednik Uprave porodičnog preduzeća Schmid Industrieholding, reorganizirao je dvije uspješno rastuće grupe Baumit i Austrotherm: Od 1. januara 2020. godine dosadašnji direktor Austrotherma DI Gerald Prinzhorn preuzeo je vodstvo Baumit Beteiligungen GmbH.

#### Porodični posao

Gerald Prinzhorn dodatno je ojačao brand Austrotherm-a kao austrijske obiteljske tvrtke u posljednjih devet godina, proširio je svoju tržišnu poziciju i promovirao imidž kvalitetnog dobavljača. U Baumitu mu je sada cilj podržati restrukturiranje i sinergijski optimizirati snažno decentralizirana preduzeća.

#### Ljudskost i razumijevanje kvalitete

Od samog početka su Geraldu Prinzhornu ljudskost i timski rad vrlo važni: „Na kraju krajeva, odgovorni smo za hiljade zaposlenika i njihove porodice. Zato mi je vrlo važan održivi razvoj firme.“

#### Gerald Prinzhorn (52)

Dipl.-Ing. Gerald Prinzhorn započeo je karijeru 1995. kao pomoćnik tehničkog voditelja u Baumitu u Austriji nakon što je završio studije inženjerstva. Nakon završetka MBA studija u Fontainebleau, profesionalna karijera mu se u potpunosti zaokrenula od tvrtke Consulting Group iz Boston-a, preko sektora ekoloških tehnologije pa sve do industrije papira. Godine 2011. pridružio se Austrothermu kao član Uprave. Od januara 2016. do preuzimanja uprave firme Baumit Beteiligungen GmbH 1. januara 2020. radio je kao jako uspješan generalni direktor Austrotherm Grupe.





# Baumit CeramicSystem: Moderna tehnologija za fasade tradicionalnog šarma

Bilo da se radi o privatnim kućama ili građevinama urbanih rezidencijalnih i poslovnih četvrti, tradicionalni materijali poput keramičkih pločica, klinker opeke te obloga od prirodnog kamenja i dalje drže svoje visoko mjesto na listi traženih fasada.

**O**sim neupitne ljepote, razlog odabira ovih klasičnih materijala leži u njihovoj otpornosti na klimatske i druge mehaničke utjecaje. Naravno, bitan faktor njihove izdržljivosti i odolijevanju zuba vremena je prije svega izolacijski sloj ispod dekorativne površine.

**Baumit CeramicSystem** iznimno je atraktivn i ima visoku izolacijsku moć. Oduševljava svojim visokokvalitetnim i visokoučinkovitim komponentama - od snažnog ljepila za keramiku preko izuzetno jake mrežice za armiranje do visokokvalitetnih pričvrstica (ukupna težina sistema od 75 kg/m<sup>2</sup> na EPS pločama i pločama od mineralne vune). Njegovih osam komponenti nudi prednosti koje će lijepe fasade učiniti i vrlo funkcionalnima: visoka otpornost na udarce, jednostavno održavanje i visoka otpornost na prljanje, povećana zvučna izolacija te sprječavanje toplinskih mostova.

**Baumit CeramicSystem** može se ugraditi na sve prikladne čvrste zidne konstrukcije, kako u novogradnji tako i u starogradnji uz jedinstven izgled. Zahvaljujući prekrasnoj ponudi obloga od kame na te izvanrednoj paleti fuga, od kontrastnih do tonski usklađenih, omogućena je neograničena kreativna raznolikost.

Kako bi naši partneri dobili potpuni uvid u komponente Baumit CeramicSystem sistema i njihove impresivne karakteristike, pripremili smo preglednu brošuru , a budući da kvaliteta konačnog rješenja ovisi o planski strukturiranoj pripremi te preciznoj primjeni, izvođačima smo iscrpno prenijeli cijelokupno znanje i praktične savjete u knjižici Smjernice.

# Baumit Svijet



**Baumit International**

## Naša vizija? Zdrav život!

Novi Baumitov Image film govori o "Zdravom životu". Uz uzbudljiv uvid u istraživanje, razvoj i proizvodnju, pokazujemo kako se san o zdravom, energetski učinkovitom i lijepom životu već danas može ostvariti.



Baumit kockica postaje vodeća figura i vodi kroz film.



**Rusija**

## „Building Skin“

Ovaj važni forum na temu fasada održan je četvrti put i to na površini od 3500 m<sup>2</sup>, obedinjuje različite kongrese i izložbe na temu fasada. Predavanja je održalo više od 100 vodećih ruskih stručnjaka iz područja fasada, krovova, prozora i toplinske izolacije. "Building Skin Russia" godišnje privlači tisuće projektanata, arhitekata i dizajnera iz različitih regija zemlje. Manifestacija uključuje sajam materijala i tehnologije, kongres za arhitekte i građevinarstvo, održavaju se razni simpoziji i konferencije između ostalog, konferencija o inovativnim izolacijskim materijalima.

Baumit je jedan od glavnih partnera "Fasadnog prvenstva", u kojemu se natječu samo najbolji, a ocjenjuje ih stručni žiri u suradnji s Baumitom. Baumit je predstavio i svoj interaktivni izložbeni štand, gdje su stručnjaci posjetiteljima demonstrirali najpopularnije proizvode i najnovije inovacije, tehnike obrade i izbor boja i struktura. Product Manager iz firme Baumit Rusija Boris Vtorov održao je predavanje o rezultatima istraživanja u Austriji na temu "Zdravo stanovanje".



Rumunija

## 25 godina tržišnog liderstva

Baumit Rumunija 2020. slavi 25. godišnjicu. Od svog osnivanja Baumit je bio pokretač u Rumuniji, koji je na lokalno tržište uveo sisteme toplinske izolacije, inovativne građevinske materijale i vrlo produktivne tehnike obrade. Baumit je također bio pionir u proizvodnji i marketingu mehanički obradivih maltera i mortova i prvi dobavljač silosa. Baumit je svake godine na tržište plasirao nove proizvode i sisteme građevinskog materijala te je stoga uvek bio prvi.

Baumit Rumunija posebnu pozornost posvećuje međunarodnom fokusu na "zdravo stanovanje". Ovdje su posebno vrijedni spomena Baumit open - fasadni sistem i KlimaW-hite, s kojima Baumit stvara ugodnu klimu u zatvorenom prostoru. Baumit Rumunija nije samo tržišni lider u zemlji, već izvozi i u sve zemlje srednje i istočne Europe. U 2019. godini tri tvornice Baumita s više od 200 zaposlenih ostvarile su prodaju od preko 55 miliona eura. Dobar razlog da Baumit Rumunija proslavi svoju 25. godišnjicu s pogledom u budućnost te dodatno učvrstiti svoj imidž snažnog, inovativnog i pouzdanog partnera.



Slovačka

## Četvrt stoljeća Baumit

**Baumit Slovačka proslavila je svoju 25. godišnjicu, 14. novembra 2019. u galeriji Rafinerije, gdje se gotovo 700 gostiju okupilo za sjajnu rođendansku zabavu.**

Šarmantna TV voditeljica Marianna Ďuriánová vodila je program i intervjuisala vlasnika Baumita Roberta Schmidha i Lubosa Fusseka, generalnog direktora Baumita u Slovačkoj.

Osim sadašnjih i bivših zaposlenika firme, zabavi su prisustvovali i brojni partneri iz redova arhitekata i dizajnera, građevinskih izvođača, distributera, dobavljača, partnerskih institucija, medija i prijatelja. Prijateljska i opuštena atmosfera večeri jasno je dala do znanja da su mnogi sudionici u 25 godina uspješne saradnje postali ne samo partneri, već i prijatelji zaposlenika Baumita.

# Baumit Svijet



## Hrvatska Baumit tradicionalno podržava stručni skup nZEB

Ovogodišnja tema skupa bila je „Projektiranje zgrada prema nZEB standardima“. Skup su organizovali Arhitektonski fakultet Sveučilišta u Zagrebu i Klaster za energetsku učinkovitost i održivost u zgradarstvu – nZEB.hr u saradnji sa sponzorima. Direktor Baumita održao je prezentaciju kako graditi prema nZEB-u a da pri tome ne ograničavamo kreativnost na fasadi. Baumitovi topinski-izolacijski sistemi sa svojim završnim malterom CreativeTop brišu sve granice i omogućuju potpunu kreativnost pri ugradnji završnog sloja, a pri tome u potpunosti podržavaju i prate smjernice za zgrade gotovo nulte energije.

### Austrija

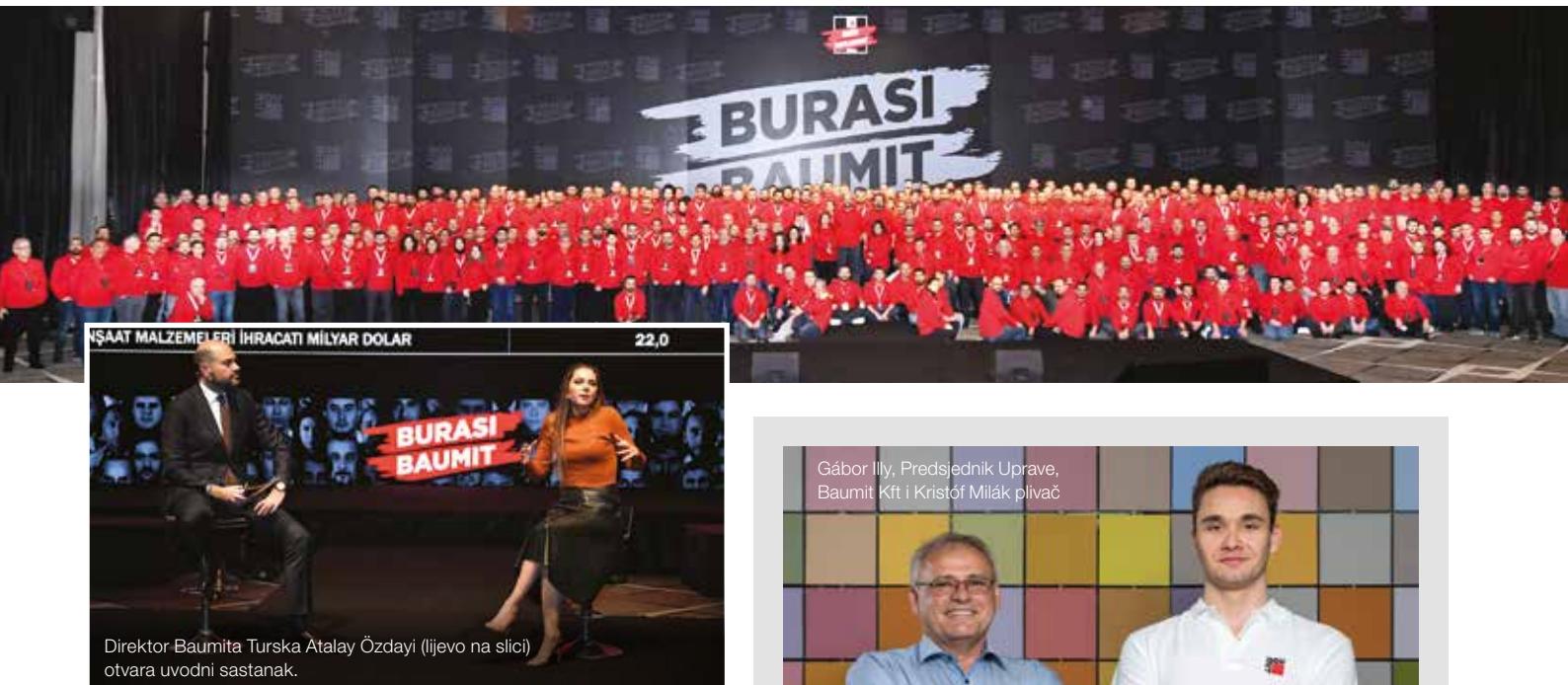
## ArchIdea – Zelene fasade

Baumit ArchIdea, platforma je za diskusiju i ideje dizajn održivih životnih prostora koju je pokrenuo Baumit, pozvalo je arhitekte i projektante u ovalnu dvoranu Bečkog muzeja, kako bi zajedno s vrhunskim stručnjacima razgovarali o aktualnim projektima i održivim rješenjima oko zelenih fasada.

Tema je prihvaćena s ogromnim zanimanjem. Koliko je važna optimizirana izolacija fasade za energetsку učinkovitost i unutrašnju klimu, toliko je i ozelenjenje fasada za mikroklimu grada, a naposljetku i za temperaturu i klimu u unutrašnjosti. „Želimo da svi ljudi žive zdravo, energetski učinkovito i lijepo. Ogroman interes potvrđuje da je Baumit pravi partner na ovom području“, rekao je zadovoljno mag. Georg Bursik, generalni direktor Baumit GmbH, pred više od 200 arhitekata i majstora koje je mogao pozdraviti na Baumit ArchIdei.

**ARCHIDEA**  
BEGRÜNTE FASSÄDEN





Turska

## Kick-off 2020

**Moto sastanka Baumit distributera bio je „Baumit je ovdje!“ Sastanak je održan tri dana na jugu Turske u Antaliji.**

Informacije o globalnoj klimi, trenutnim prodajnim strategijama i gospodarskom razvoju općenito - bile su teme događaja. Poznati govornici, svi stručnjaci za svoje područje održali su predavanja. Prvi dan bio je rezervisan za prodajno osoblje, drugi su se dan okupili djelatnici, a treći dan je bio predviđen za vodeći kadar. Događaj je započeo velikim uvodnim nastupom. Nakon toga slijede su motivacijske aktivnosti za zaposlenike i informativne prezentacije za sve ciljne skupine. U foajeu je bila izložba inovativnih Baumit proizvoda, kao što su CreativTop i Mosaik-Top. To je omogućilo sudionicima da upoznaju najnovije "ideje budućnosti".

Svakako, sva tri dana na programu su bila i večernja događanja s koncertima i plesnom večeri 90-ih. Sve u svemu uspješan početak u najboljem raspoloženju za uspješnu 2020. godinu!



Mađarska

## Sponzorstvo svjetskog prvaka

Baumit Mađarska ponosan je sponzor talentiranog mladog plivača Kristóf Milákec od 2018. godine.

„Uvijek smo pokušavali podržati osobu koja odgovara duhu Baumita, koja može biti uzor svima koji imaju svoj životni stil i svoja dostignuća. Kristóf je mladići koji izvrsno radi na svom području i postiže nevjerojatne rezultate. Najbolji je, ne samo u Mađarskoj, već i širom svijeta. Drago nam je što ga možemo primiti u Baumit tim“, rekao je Gábor Illy, Predsjednik Uprave, Baumit Kft.



Baumit je sretan i ponosan što može čestitati Kristófu Miláku na novom svjetskom rekordu kojeg je postigao na svjetskom prvenstvu u plivanju! 19-godišnjak osvojio je zlato u plivačkoj tehnici "leptir" na 200 metara i srušio prethodni svjetski rekord koji je postavio Michael Phelps. Kristóf Milák također je 2019. godine postao sportaš godine u Mađarskoj.



**Zdravo Stanovanje**  
Baumit Sanacije

# **Stare fasade novog sjaja!**



**Fasade**, ali i elementi poput balkona ili vanjskih stubišta stalno su izloženi raznim vremenskim uslovima, koji zahtijevaju održavanje tokom godina. Prodiranje vlage i soli oštećuju zid, fasadu i unutrašnje zidove. Vlažni zidovi mogu rezultirati algama i plijesnima koji negativno utiču na zdravlje i udobnost stanovanja, smanjuju mogućnosti upotrebe prostora, uzrokuju veće troškove grijanja i posljedično gubitak vrijednosti. Ako je u pitanju historijski objekat, potrebni su posebni proizvodi i znanje stručnjaka.