



PROJEKTNI ZADATAK ZA
IZRADU IDEJNOG
ARHITEKTONSKOG
RJEŠENJA
"REDIZAJN I POVEĆANJE
ENERGETSKE
EFIKASNOSTI STAMBENOG
OBJEKTA KOLEKTIVNOG
STANOVANJA"

VRSTA OBJEKTA:
SLOBODNOSTOJEĆI
OBJEKAT S+P+4
NAMJENA OBJEKTA:
STAMBENI

A/ OPĆI USLOVI

U okviru projektnog zadatka potrebno je izraditi idejno rješenje – redizajn, postojećeg stambenog objekta kolektivnog stanovanja S+P+4 uz obaveznu primjenu **Baunit** materijala.

Na objektu je potrebno intervenisati u smislu povećanja energetske efikasnosti samog objekta, odnosno provesti mjere utopljanja objekta koje se prije svega odnose na postavljanje termoizolacije na ogradne plohe objekta. – Baunit fasadni sistemi (ETICS)

Dodate eta

B/ ARHITEKTONSKO-URBANISTIČKI USLOVI

1. Pored provođenja mjera povećanja energetske efikasnosti, na objektu je potrebno intervenisati u smislu **obaveznog dodavanja** minimalno 2 stambene etaža, proširenje postojećih lođa - balkona, dodavanja lifta, eventualno vertikalnih i horizontalnih komunikacija, koncipiranja zajedničkih prostora u okviru dodatih etaža: zeleni krov, zajednička terasa, krovni vrt, fitness/welness zona i sl. A sve u cilju povećanja kvaliteta stanovanja korisnika objekta.

2. MATERIJALI: Predvidjeti ugradnju jednog od **Baunit fasadnih termoizolacionih sistema (ETICS)** kod materijalizacije vanjskih ogradnih ploha:

- kod materijalizacije vanjskih zidova primjena jednog od Baunit termoizolacionih sistema (Open, Star, Pro)
- kod završnih obrada primjena nekog od Baunit materijala za završnu obradu prema postojećim ton kartama

3. MATERIJALI: Predvidjeti ugradnju Baunit KLIMA materijala kod obrade unutrašnjih ogradnih ploha.

4. Arhitektonsko oblikovanje objekata, izbor materijala i boja prilagoditi ambijentu uz savremeni arhitektonski izraz.

PRILOZI:

- Grafički prilozi: osnove, presjeci i fasade objekta u dwg. formatu
- Fotografije objekta
- Prospekti fasadnih sistema